

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 8ª REGIÃO
COORDENADORIA DE MANUTENÇÃO E PROJETOS

APENSO V - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE REFORMA NOS GABINETES DO 2º E 4º ANDARES DO BLOCO C DO EDIFÍCIO SEDE

FONTE	VERSÃO	DATA REF.
EMBASA	2024 SEM DESONERAÇÃO	02/2024
ORSE	2023/12	01/2024
SEDOP	2023/10 COM DESONERAÇÃO	10/2023
SINAPI	2023/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2024
SP Educação	2023/10	11/2023

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	BDI %	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$		
							SEM BDI	BDI	COM BDI	SEM BDI	BDI	COM BDI
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL									R\$ 37.529,10	R\$ 8.724,45	R\$ 46.253,55
1.1	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	245,00	23,25	R\$ 115,53	R\$ 26,86	R\$ 142,39	R\$ 28.304,85	R\$ 6.580,70	R\$ 34.885,55
1.2	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	245,00	23,25	R\$ 37,65	R\$ 8,75	R\$ 46,40	R\$ 9.224,25	R\$ 2.143,75	R\$ 11.368,00
2	SERVIÇOS INICIAIS									R\$ 30.226,07	R\$ 7.024,71	R\$ 37.250,78
2.1	011340	PLACA DE OBRA EM LONA COM PLOTAGEM DE GRÁFICA	SEDOP	M²	3,00	23,25	R\$ 183,08	R\$ 42,57	R\$ 225,65	R\$ 549,24	R\$ 127,71	R\$ 676,95
2.2	020019	RETIRADA DE REBOCO OU EMBOÇO	SEDOP	M²	66,10	23,25	R\$ 12,23	R\$ 2,84	R\$ 15,07	R\$ 808,40	R\$ 187,73	R\$ 996,13
2.3	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL. AF_09/2023	SINAPI	UN	90,00	23,25	R\$ 1,87	R\$ 0,43	R\$ 2,30	R\$ 168,30	R\$ 38,70	R\$ 207,00
2.4	COMP-68080304	RETIRADA DE FORRO DE FIBRA MINERAL MODULAR REMOVÍVEL, INCLUINDO PERFIL METÁLICO (0,65X0,	PRÓPRIA	M²	964,05	23,25	R\$ 6,98	R\$ 1,62	R\$ 8,60	R\$ 6.729,07	R\$ 1.561,76	R\$ 8.290,83
2.5	D00343	TAXA DE INCÊNDIO	SEDOP	UN	1,00	23,25	R\$ 1.203,48	R\$ 279,81	R\$ 1.483,29	R\$ 1.203,48	R\$ 279,81	R\$ 1.483,29
2.6	D00323	TAXA DO CREA (I)	SEDOP	UN	1,00	23,25	R\$ 1.024,33	R\$ 238,16	R\$ 1.262,49	R\$ 1.024,33	R\$ 238,16	R\$ 1.262,49
2.7	D00388	TAXA DA PMB (III)	SEDOP	UN	1,00	23,25	R\$ 660,59	R\$ 153,59	R\$ 814,18	R\$ 660,59	R\$ 153,59	R\$ 814,18
2.8	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL. AF_09/2023	SINAPI	UN	30,00	23,25	R\$ 9,51	R\$ 2,21	R\$ 11,72	R\$ 285,30	R\$ 66,30	R\$ 351,60
2.9	CP-ED-48479-	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA	PRÓPRIA	M2	768,18	23,25	R\$ 20,11	R\$ 4,68	R\$ 24,79	R\$ 15.448,10	R\$ 3.595,08	R\$ 19.043,18
2.10	13.60.001	RETIRADA DE PISO VINILICO E BORRACHA	SP EDUCAÇÃO	M2	768,18	23,25	R\$ 4,36	R\$ 1,01	R\$ 5,37	R\$ 3.349,26	R\$ 775,87	R\$ 4.125,13
3	PAVIMENTAÇÃO									R\$ 180.570,06	R\$ 41.985,02	R\$ 222.555,08
3.1	CP-98687-59690873	RODAPE PLANO PARA PISO VINILICO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	PRÓPRIA	M	231,86	23,25	R\$ 44,25	R\$ 10,29	R\$ 54,54	R\$ 10.259,81	R\$ 2.385,83	R\$ 12.645,64
3.2	COMP-24487345	PISO EM REGUA VINILICA SEMIFLEXIVEL, E = 3 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	M²	798,52	23,25	R\$ 149,19	R\$ 34,69	R\$ 183,88	R\$ 119.131,20	R\$ 27.700,66	R\$ 146.831,86
3.3	ED-9936	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AUTONIVELANTE, APLICADA EM PISO, ESP. 4MM, INCLUSIVE PREPARO MANUAL DA MISTURA	SETOP	M2	30,58	23,25	R\$ 45,82	R\$ 10,65	R\$ 56,47	R\$ 1.401,18	R\$ 325,67	R\$ 1.726,85

3.4	87692	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	767,94	23,25	R\$ 64,82	R\$ 15,07	R\$ 79,89	R\$ 49.777,87	R\$ 11.572,86	R\$ 61.350,73
4	REVESTIMENTO									R\$ 15.895,48	R\$ 3.693,69	R\$ 19.589,17
4.1	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	66,10	23,25	R\$ 30,41	R\$ 7,07	R\$ 37,48	R\$ 2.010,10	R\$ 467,33	R\$ 2.477,43
4.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	66,10	23,25	R\$ 46,58	R\$ 10,83	R\$ 57,41	R\$ 3.078,94	R\$ 715,86	R\$ 3.794,80
4.3	S08146	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE	ORSE	M2	66,1	23,25	R\$ 43,33	R\$ 10,07	R\$ 53,40	R\$ 2.864,11	R\$ 665,63	R\$ 3.529,74
4.4	S02288	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE TINTA ACRÍLICA CONVENCIONAL	ORSE	M2	446,70	23,25	R\$ 17,78	R\$ 4,13	R\$ 21,91	R\$ 7.942,33	R\$ 1.844,87	R\$ 9.787,20
5	ILUMINAÇÃO									R\$ 58.166,14	R\$ 13.524,34	R\$ 71.690,48
5.1	COMP-40432098	LUMINÁRIA EMBUTIDA BRANCA, 60X60MM, 4 (QUATRO) LÂMPADAS BIVOLT TUBOLED DE 9/10W T8 900LM, REFLETOR E ALETAS PARABÓLICAS EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRILHANTE, SOQUETE ANTI-VIBRATÓRIO DE ENGATE RÁPIDO G13 E CONEXÃO MACHO/FÊMEA 2P+T 10A COM CABO PP 3X2,5MM 450/750V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (JAN-2024)	PRÓPRIA	UN	170,00	23,25	R\$ 313,83	R\$ 72,97	R\$ 386,80	R\$ 53.351,10	R\$ 12.404,90	R\$ 65.756,00
5.2	COMP-05661933	LUMINÁRIA EMBUTIDA BRANCA, 30X60MM, 2 (DUAS) LÂMPADAS BIVOLT TUBOLED DE 9/10W T8 900LM, REFLETOR E ALETAS PARABÓLICAS EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRILHANTE, SOQUETE ANTI-VIBRATÓRIO DE ENGATE RÁPIDO G13 E CONEXÃO MACHO/FÊMEA 2P+T 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (JAN-2024)	PRÓPRIA	UN	20,00	23,25	R\$ 186,67	R\$ 43,40	R\$ 230,07	R\$ 3.733,40	R\$ 868,00	R\$ 4.601,40
5.3	97597	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E	SINAPI	UN	14	23,25	R\$ 77,26	R\$ 17,96	R\$ 95,22	R\$ 1.081,64	R\$ 251,44	R\$ 1.333,08
6	FORRO									R\$ 90.697,82	R\$ 21.083,78	R\$ 111.781,60
6.1	104757	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	SINAPI	M2	964,05	23,25	R\$ 94,08	R\$ 21,87	R\$ 115,95	R\$ 90.697,82	R\$ 21.083,78	R\$ 111.781,60
7	METAIS SANITÁRIOS									R\$ 3.091,40	R\$ 718,80	R\$ 3.810,20
7.1	CP-S11281-68858263	TORNEIRA METÁLICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA	PRÓPRIA	UN	10,00	23,25	R\$ 127,39	R\$ 29,62	R\$ 157,01	R\$ 1.273,90	R\$ 296,20	R\$ 1.570,10
7.2	16.90.06	SUBSTITUIÇÃO DO MECANISMO DE AÇIONAMENTO PARA CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, C/ FORNECIMENTO DO MATERIAL	EMBASA	UN	10	23,25	R\$ 181,75	R\$ 42,26	R\$ 224,01	R\$ 1.817,50	R\$ 422,60	R\$ 2.240,10
8	SERVIÇOS FINAIS									R\$ 7.625,02	R\$ 1.768,96	R\$ 9.393,98
8.1	20174	RETRIDA DE ENTULHO - MANUALMENTE (INCL. CAIXA COLETORA)	SEDOP	M³	35,75	23,25	R\$ 110,63	R\$ 25,72	R\$ 136,35	R\$ 3.955,02	R\$ 919,49	R\$ 4.874,51
8.2	CU0048	LIMPEZA FINAL DA OBRA	PRÓPRIA	M2	824,72	23,25	R\$ 4,45	R\$ 1,03	R\$ 5,48	R\$ 3.670,00	R\$ 849,47	R\$ 4.519,47
VALOR BDI TOTAL:										R\$ 98.523,75		
VALOR ORÇAMENTO:										R\$ 423.801,09		
VALOR TOTAL:										R\$ 522.324,84		