



# Quadro informativo

Pregão Eletrônico N° 90004/2025 (Lei 14.133/2021)

UASG 80003 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 8A.REGIAO ?

Critério julgamento: **Menor Preço / Maior Desconto** Modo disputa: **Aberto**



Contratação em período de cadastramento de proposta ?

Avisos (0)

Impugnações (0)

**Esclarecimentos (3)**

21/02/2025 16:08



OBJETO I: 1.1. Contratação de SEGURO TOTAL dos imóveis onde se encontram sediados os órgãos e unidades



Segue conforme solicitado:

21/02/2025 16:05



Prezados, boa tarde!

Em atenção ao processo em epígrafe, gentilmente, solicitamos os esclarecimentos conforme segue:

Uma vez que o Termo de Referência coloca que a contratação será em lote único, com 29 itens, e apresenta as informações de limites para LMI único, não informando os limites para cada local de risco, não é possível precificar a cobertura do seguro para cada local. Pedimos confirmar se a contratação será de uma única apólice, com LMI único de R\$ 41.597.959,76, ou se devemos considerar o LMI local a local? No caso de LMI local a local é necessário esclarecer quais os valores das coberturas para cada local de risco.

Pedimos informar quais as atividades desenvolvidas em cada local de risco.

Informar a sinistralidade dos últimos 5 anos, especificando o ocorrido, a data e o valor do prejuízo x indenizados

Informar se, dentre os locais de risco, há locais tombados?

Em caso de sinistro envolvendo os bens imóveis tombados pelo patrimônio histórico, a Seguradora deve responder unicamente pelos valores referentes à reconstrução da edificação, isto é, estão excluídas deste seguro as reclamações de indenização pelos custos ou despesas relativas à restauração das particularidades arquitetônicas, assim como pelos prejuízos decorrentes da depreciação artística do valor do imóvel. Está correto este entendimento?

Há bens ao ar livre nos locais de risco? (Ex.: moinhos, hangares, toldos, marquises, letreiros, anúncios luminosos, painéis, cercas, motores estacionários, geradores e transformadores, etc.)

Algum dos imóveis a ser segurado se encontra atualmente ou será submetido durante a vigência da apólice a algum tipo de obra ou reforma? Em caso positivo, favor especificar em que consiste a obra/reforma e qual o prazo para a sua conclusão;

Algum local possui depósito/almojarifado? Caso haja, especificar quais os materiais armazenados.

Algum local possui Arquivo Morto/Depósito de documentos?

Quais os tipos de documentos armazenados?

Ficam são armazenados em caráter permanente ou temporário?

Possui materiais inservíveis?

Informar última seguradora, valor pago e fim da vigência.

Favor informar se haverá retenção legal de impostos no pagamento do prêmio da apólice, assim como informar a legislação pertinente e percentuais a serem aplicados.

O órgão é isento de IOF?

Como será realizado o pagamento? (Parcela única? Depósito bancário?)

Uma vez que o contrato de seguro é considerado uma operação financeira e não uma prestação de serviços, pedimos confirmar que estão cientes de que as seguradoras não emitem nota fiscal para a venda de seguros. Em vez de nota fiscal, as seguradoras emitem a apólice de seguro, que é o documento obrigatório conforme o artigo 758 do Código Civil, acompanhada de respectivo boleto.



Segue esclarecimentos conforme solicitado:

1. Uma vez que o Termo de Referência coloca que a contratação será em lote único, com 29 itens, e apresenta as informações de limites para LMI único, não informando os limites para cada local de risco, não é possível precificar a cobertura do seguro para cada local. Pedimos confirmar se a contratação será de uma única apólice, com LMI único de R\$ 41.597.959,76, ou se devemos considerar o LMI local a local? No caso de LMI local a local é necessário esclarecer quais os valores das coberturas para cada local de risco.

A contratação do seguro será realizada em lote único, abrangendo os 29 imóveis listados no item 23. Essa informação está presente na Cláusula 3.2, que trata da "Justificativa para o agrupamento dos itens do objeto".

O TR estabelece um LMI único para a apólice de seguro, no valor de R\$ 41.597.959,76 (quarenta e um milhões,

2. Pedimos informar quais as atividades desenvolvidas em cada local de risco.

De uma forma geral, existem apenas atividades relacionadas em torno dos dissídios coletivos e individuais, englobando a relação empregado e empregador, bem como as relações dos indivíduos com órgãos coletivos, que se concretizam na figura dos sindicatos, e também na relação entre os entes coletivos. Atividades essencialmente administrativas.

3. Informar a sinistralidade dos últimos 5 anos, especificando o ocorrido, a data e o valor do prejuízo x indenizados

Sinistro de incêndio ocorrido em 26/11/2021, valor indenizado de R\$ 18.462,14. Não houve franquia, pois o sinistro ocorrido foi de incêndio;

Sinistro de incêndio ocorrido em 28/09/2024 com o valor de indenização ainda a ser definido.

4. Informar se, dentre os locais de risco, há locais tombados?

a) Em caso de sinistro envolvendo os bens imóveis tombados pelo patrimônio histórico, a Seguradora deve responder unicamente pelos valores referentes à reconstrução da edificação, isto é, estão excluídas deste seguro as reclamações de indenização pelos custos ou despesas relativas à restauração das particularidades arquitetônicas, assim como pelos prejuízos decorrentes da depreciação artística do valor do imóvel. Está correto este entendimento?

Existe o Memorial da Justiça do Trabalho, tombado pela Prefeitura Municipal de Belém. A contratação visa segurar os imóveis, incluídos os conteúdos.

5. Há bens ao ar livre nos locais de risco? (Ex.: moinhos, hangares, toldos, marquises, letreiros, anúncios luminosos, painéis, cercas, motores estacionários, geradores e transformadores, etc.)

Não há bens ao ar livre.

6. Algum dos imóveis a ser segurado se encontra atualmente ou será submetido durante a vigência da apólice a algum tipo de obra ou reforma? Em caso positivo, favor especificar em que consiste a obra/reforma e qual o prazo para a sua conclusão;

Sim, construção do prédio que abrigará o Fórum Trabalhista de Santarém, com previsão de entrega para o final do 2º semestre deste ano.

7. Algum local possui depósito/almojarifado? Caso haja, especificar quais os materiais armazenados.

Depósito de Bens do TRT8, diversos materiais de consumo, bens devolvidos e bens novos a serem distribuídos.

8. Algum local possui Arquivo Morto/Depósito de documentos?

a. Quais os tipos de documentos armazenados?

b. Ficam armazenados em caráter permanente ou temporário?

Arquivo Geral de Ananindeua, processos físicos, com armazenamento de caráter temporário de médio a longo prazo (máximo de 20 anos), ressaltamos que desde 2016 não é utilizado processos físicos.

9. Possui materiais inservíveis?

Sim, materiais em desuso, ociosos, inservíveis ou danificados destinados à alienação de bens.

MAPFRE SEGUROS GERAIS S/A; Valor do Prêmio total da contratação: R\$ 58.996,07 anual, fim da vigência em 27/03/2025.

11. Favor informar se haverá retenção legal de impostos no pagamento do prêmio da apólice, assim como informar a legislação pertinente e percentuais a serem aplicados.

IN-SRF-1234/2012, Anexo I, no percentual de 7,05% (2,40% de IR, 1,0% de CSLL, 3,0% COFINS e PIS 0,65%.

12. O órgão é isento de IOF?

O Tribunal é imune.

13. Como será realizado o pagamento? (Parcela única? Depósito bancário?)

Parcela única, mediante crédito em conta corrente da contratada.

14. Uma vez que o contrato de seguro é considerado uma operação financeira e não uma prestação de serviços, pedimos confirmar que estão cientes de que as seguradoras não emitem nota fiscal para a venda de seguros. Em vez de nota fiscal, as seguradoras emitem a apólice de seguro, que é o documento obrigatório conforme o artigo 758 do Código Civil, acompanhada de respectivo boleto.

Ciente.

21/02/2025 15:55



Na qualidade de Representante Legal da empresa Tokio Marine Seguradora S/A, CNPJ: 33.164.021/0001-00 e com o



Segue os esclarecimentos solicitados pela empresa TOKIO MARINE SEGURADORA S/A:



Incluir esclarecimento



MINISTÉRIO DA  
GESTÃO E DA INOVAÇÃO  
EM SERVIÇOS PÚBLICOS

GOVERNO FEDERAL  
**BRASIL**  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO