

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E LEILÃO

DRA. AMANACI GIANNACCINI, MM^a. JUÍZA DO TRABALHO, DIRETORA DA CENTRAL DE EXECUÇÃO, **FAZ SABER QUE**, AOS QUE O PRESENTE **EDITAL**, FICAM NOTIFICADOS OS INTERESSADOS QUE O **3º LEILÃO UNIFICADO DE 2023 DA JUSTIÇA DO TRABALHO DAS VARAS DE BELÉM/ANANINDEUA**, PARA VENDA PELO MAIOR LANCE DOS BENS ABAIXO RELACIONADOS, SERÁ REALIZADO **NO DIA 17/08/2023, A PARTIR DAS 09:00HS**, NA MODALIDADE EXCLUSIVAMENTE ON-LINE, COM TRANSMISSÃO AO VIVO, E SERÁ PUBLICADO NA REDE MUNDIAL DE COMPUTADORES, NO PORTAL **WWW.MAESTROLEILOS.COM.BR**, LOCAL EM QUE OS LANCES SERÃO OFERTADOS, CONDUZIDO PELO LEILOEIRO OFICIAL, SR. LEONARDO SIMON TOBELEM, OS PROCESSOS SERÃO DIVIDIDOS DE ACORDO COM AS RESPECTIVAS VARAS DO TRABALHO EM QUE TRAMITAM, NOS SEGUINTE TERMOS:

1ª VARA DO TRABALHO DE ANANINDEUA

LOTE 01

PROCESSO: 0000263-11.2021.5.08.0111

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 03 APARELHOS MASSAGEADORES CORPORAL INFRAVERMELHO, CINZA E VERDE, MARCA INFRARED MASSAGER, VOLTAGEM 110 V, SEM MARCA E MODELOS VISÍVEIS, NOVO, AVALIADO EM R\$ 800,00 CADA

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AValiação: R\$ 2.400,00 (DOIS MIL E QUATROCENTOS REAIS)

LANCE INICIAL:

LOTE 02

PROCESSO: 0001026-80.2019.5.08.0111

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: UM BALCÃO EXPOSITOR MARCA IGLU, COM FRENTE DE VIDRO, DUAS PORTAS INOX, COM DOIS METROS DE COMPRIMENTO, MODELO VASI-200, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADO

EM R\$ 4.000,00 (QUATRO MIL REAIS).UM BALCÃO EXPOSITOR, VITRINE NATURAL IGLU, 2 METROS, INOX, MODELO VASI-200, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADO EM R\$ 4.000,00 (QUATRO MIL REAIS).UM BALCÃO EXPOSITOR, ESTUFA, COM APROXIMADAMENTE 80CM, FRENTE EM VIDRO, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R\$ 2.000,00 (DOIS MIL REAIS), MARCA POLAR.

UM BALCÃO EXPOSITOR FRIO, MARCA IGLU, COM DUAS PRATELEIRAS, MODELO VARCI 200, COM DOIS METROS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R\$ 5.000,00 (CINCO MILREAIS).UM FREEZER EXPOSITOR VERTICAL, GELOPAR, COR PRETA, MODELO 80179.09.2, SÉRIE 2019.033691, COM TRÊS PRATELEIRAS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADA EM R\$ 2.500,00(DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS), 1 PORTA.UM FREEZER EXPOSITOR VERTICAL, MARCA REFRIMATE, COR BRANCA E VERDE, SEM SÉRIE E MODELO VISÍVEIS, COM DUAS PORTAS, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, COM 4 PRATELEIRAS, AVALIADO EM R\$ 3.500,00 (TRÊS MIL E QUINHENTOS REAIS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AValiação: R\$ 21. 00,00 (VINTE E UM MIL REAIS)

LANCE INICIAL:

LOTE 03

PROCESSO: 0000054-42.2021.5.08.0111

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 3 (TRÊS) BALCÕES VITRINE SECO, COM VIDRO CURVO, EM AÇO INOX, COM BASTANTE USO E DESGASTE, AVALIADOS EM R\$ 1.900,00 CADA. VALOR R\$ 5.700,00. 01 (HUM) CONJUNTO DE MESA COM 03 (TRÊS) CADEIRAS EM ALUMÍNIO. VALOR R\$ 650,00

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO: R\$ 6.350,00 (SEIS MIL E TREZENTOS E CINQUENTA REAIS)

LANCE INICIAL:

LOTE 04

PROCESSO: 0001376-39.2017.5.08.0111

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 10 (DEZ) PORTAS DE MADEIRA (MISTA), COMPLETAS COM CAIXILHO, DOBRADIÇA, FECHADURA MARCA SILVANA E POLIMENTO, 2,10M POR 0,80M, NOVAS, AVALIADA CADA UMA EM R\$ 500,00 (QUINHENTOS REAIS), PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS); 10 (DEZ) PORTAS DE MADEIRA CUPIUBA, MEDINDO 2,10M POR 0,80M, COMPLETAS COM CAIXILHO, DOBRADIÇA, FECHADURA MARCA SILVANA E POLIMENTO, NOVAS, AVALIADA CADA UMA EM R\$ 800,00 (OITOCENTOS REAIS), PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 8.000,00 (OITO MIL REAIS); 150 (CENTO E CINQUENTA) TUBOS DE 20MM, MARCA TUBOTEC, NOVOS, DE 06 (SEIS) METROS, HIDRÁULICOS, AVALIADO CADA UM EM R\$ 20,00 (VINTE REAIS), PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 3.000,00 (TRÊS MIL REAIS); 13 (TREZE) PORTAS SANFONADAS DE PVC, PLASFLEX, COR BRANCA, MEDINDO 2,10M POR 0,70M, NOVAS, AVALIADA CADA UMA EM R\$ 108,00 (SETECENTOS E CINQUENTA E SEIS), PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 1.404,00 (UM MIL E QUATROCENTOS REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO: R\$ 17.404,00 (DEZESSETE MIL QUATROCENTOS E QUATRO REAIS)

LANCE INICIAL:

LOTE 05

PROCESSO: 0000524-44.2019.5.08.0111

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: UM PIANO ACÚSTICO VERTICAL, MARCA FRITZ DOBBERT, NA COR AMADEIRADA, SEM MODELO VISÍVEL, SEM Nº DE SÉRIE VISÍVEL, COM 03 PEDAIS, EM FUNCIONAMENTO NORMAL E EM BOM ESTADO, AVALIADO EM R\$ 25.000,00 (VINTE E CINCO MIL REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO: R\$ 25.000 (VINTE E CINCO MIL REAIS)

2ª VARA DO TRABALHO DE ANANINDEUA

LOTE 06

PROCESSO: 0001281-79.2017.5.08.0120

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: DEZ ARMAÇÕES DE ÓCULOS DE ACETATO, MARCA ÍMOLA, COR PRETA, MODELOS VARIADOS, NOVAS, AVALIADA CADA UMA EM R\$ 175,00, TOTALIZANDO R\$ 1.750,00; TRINTA E CINCO ARMAÇÕES DE ÓCULOS, MATERIAL DE ACETATO E METAL, MARCA VISION (POPULAR), MODELOS E CORES VARIADOS, NOVAS, AVALIADA CADA UMA EM R\$ 140,00, TOTALIZANDO R\$ 4.900,00; SEIS ARMAÇÕES DE ÓCULOS DE ACETATO E METAL, MARCA CALVIN KLEIN, COR PRETA E AZUL, MODELOS VARIADOS, NOVAS, AVALIADA CADA UMA EM R\$ 245,00, TOTALIZANDO R\$ 1.470,00; CONFORME CERTIDÃO DO OJAF ID 041241d, NÃO FORAM REMOVIDOS TRÊS ARMAÇÕES DA MARCA CALVIN KLEIN, QUE NÃO FORAM ENCONTRADAS NO LOCAL, NO ATO DA REMOÇÃO. QUATRO ARMAÇÕES DE ÓCULOS

DE ACETATO, MARCA HUGO BOSS, COR PRETA E MARROM, MODELOS VARIADOS, NOVAS, AVALIADA CADA UMA EM R\$ 280,00, TOTALIZANDO R\$-1.120,00SEIS ARMAÇÕES DE ÓCULOS DE ACETATO E METAL, MARCA ANA HICKMANN, COR PRETA, MARROM E ROSA, MODELOS VARIADOS, NOVAS, AVALIADA CADA UMA EM R\$ 280,00, TOTALIZANDO R\$ 1.680,00QUATRO ARMAÇÕES DE ÓCULOS DE METAL, MARCA LILICA RIPILICA (INFANTIL), CORES VARIADAS, MODELOS VARIADOS, NOVAS, AVALIADA CADA UMA EM R\$ 140,00, TOTALIZANDO R\$ 560,00

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO: R\$ 11.480,00 (ONZE MIL QUATROCENTOS E OITENTA REAIS)

LANCE INICIAL:

LOTE 07

PROCESSO: 0000359-62.2022.5.08.0120

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 210 (DUZENTOS E DEZ) CARTEIRAS ESCOLARES, COM ESTRUTURA DE FERRO, ASSENTO E ENCOSTOS ALMOFADADOS NA COR AZUL, PRANCHA NA COR BRANCA, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO:

LANCE INICIAL:

LOTE 08

PROCESSO: 0000483-16.2020.5.08.0120

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: ÁREA URBANA, SOB O REGISTRO 173, DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARITUBA COM ÁREA DE 4.170 M², EDIFICADO COM GALPÃO DE 960m² DE ÁREA E INSTALAÇÕES DE ESCRITÓRIOS COM 206 M², PERFAZENDO UM TOTAL DE 1.166,00M² DE ÁREA CONSTRUÍDA COM AS CARACTERÍSTICAS DESCRITAS NA MATRÍCULA REFERIDA

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO:

LANCE INICIAL:

3ª VARA DO TRABALHO DE ANANINDEUA

LOTE 09

PROCESSO: 0000823-54.2020.5.08.0121

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 15 (QUINZE) PORTAS EM MADEIRA DE LEI CUIPIUBA, SEM CAIXILHO E SEM ALISAR, CADA PORTA MEDINDO 60 CM X 2.10 M, NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM, REAVALIADAS EM R\$ 270,00 (DUZENTOS E SETENTAREAIS) CADA PORTA, TOTALIZANDO R\$ 4.050,00 (QUATRO MIL E CINQUENTA REAIS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO: R\$ 4.050,00 (QUATRO MIL E CINQUENTA REAIS).

LANCE INICIAL:

LOTE 10

PROCESSO: 0000158-67.2022.5.08.0121

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: UM JOGO DE MESA ALVORADA, COM TAMPO DE VIDRO MEDINDO 0,9M X 1,8M (L X C), PÉS E BASE EM MDF NA COR IMBUÍIA, SEIS CADEIRAS ÁGATA RUFATO, EM MDF E ESTOFADO NA COR DA BEGE, PRODUTO NOVO E NÃO USADO, AVALIADO EM R\$ 3.000,00; UM JOGO DE MESA IMPERATRIZ RUFATO, COM TAMPO DE VIDRO MEDINDO 0,9M X 1,8M (L X C), PÉS E BASE EM MDF NA COR OFF, SEIS CADEIRAS EM MDF E ESTOFADO NA COR DA COBRE, PRODUTO NOVO E NÃO USADO, AVALIADO EM R\$ 3.500,00

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO: R\$ 6.500,00 (SEIS MIL E QUINHENTOS REAIS).

LANCE INICIAL:

LOTE 11

PROCESSO: 0000689-61.2019.5.08.0121

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: MARCA/MODELO: MBENZ/MPOLPO PARADISO, PLACA HYR0219, ANO DE FABRICAÇÃO/ MODELO: 2005/2005, COMBUSTÍVEL: DIESEL, COR: BEGE, ESPÉCIE/TIPO: PASSAGEIRO/ÔNIBUS, AVALIADO EM R\$ 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS)

LANCE INICIAL:

4ª VARA DO TRABALHO DE ANANINDEUA

LOTE 12

PROCESSO: 0000068-51.2011.5.08.0119

AUTOR: CARLOS VITOR DE OLIVEIRA MENDES

RÉU: WILLIAMS RAMOS DOS SANTOS

DESCRIÇÃO DOS BENS: 01(UM) BALCÃO EXPOSITOR, COM 02(DUAS) PRATELEIRAS EM VIDRO, COM O VIDRO DA FRENTE QUEBRADO, EM INOX E VIDRO, MEDINDO 0,50M DE LARGURA POR 2,60M DE COMPRIMENTO, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADO EM R\$ 900,00(NOVECENTOS REAIS). 01(UM) BALCÃO CAIXA, EM INOX E VIDRO, COM 01(UMA) PRATELEIRA EM VIDRO, 01(UMA) PORTA E 01(UMA) GAVETA, COM FRENTE EM VIDRO, MEDINDO APROXIMADAMENTE 0,69M DE COMPRIMENTO POR 0,47 M DE LARGURA, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADO EM R\$ 600,00 (SEISCENTOS REAIS). 01 (UMA) VITRINE EXPOSITORA DE SALGADO ELETRICA, MARCA EVERGLADES IMPORT, COM NUMERO DE SÉRIE 358238, MODELO IPIRANGA MINI SECA, EM INOX E VIDRO, COM 04 (QUATRO) PRATELEIRAS, COM 08 (OITO) BANDEJAS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E EM BOM FUNCIONAMENTO, AVALIADA EM R\$ 1.000,00 (UM MIL REAIS). 01 (UM) BALCÃO EXPOSITOR QUENTE DE SALGADOS, MARCA ELETROFRIIO, NUMERO DE SERIE B111101864, MODELO GCA, MEDINDO 1,27M DE COMPRIMENTO, COM 02(DUAS) PRATELEIRAS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E EM BOM FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R\$ 2.500,00 (DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS). 02 (DOIS) BALCÕES EXPOSITORES EM AÇO E VIDRO, MEDINDO APROXIMADAMENTE 1,30M DE COMPRIMENTO POR 0,60 M DE LARGURA, COM 02(DUAS) PRATELEIRAS DE VIDRO, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADO CADA UM EM R\$ 600,00 (SEISCENTOS REAIS), TOTALIZANDO R\$ 1.200,00 (UM MIL E DUZENTOS REAIS). 01(UMA) ESTUFA VITRINE, MARCA EDANCA, EM VIDRO E INOX, COM 02(DUAS) PRATELEIRAS, ELÉTRICA, EM BOM ESTADO DE CONSERVBAÇÃO E EM BOM FUNCIONAMENTO, AVALIADA EM R\$ 800,00 (OITOCENTOS REAIS), SENDO O TOTAL DA PENHORA DE BENS O VALOR DE R\$ 7.000,00 (SETE MIL REAIS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM: BEM EM PODER DO PROPRIO RECLAMADO.

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 7.000,00 (SETE MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 4.200,00 (QUATRO MIL E DUZENTOS REAIS)

LOTE 13

PROCESSO: 0001110-57.2019.5.08.0119

AUTOR: RAYRON MARCELO DA SILVA

RÉU: JOSE ODIR BASTOS DE DEUS

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UMA) CORRENTE TRANCELIM, AURO, DIGO, OURO 18K, 0.9G. 045 CM. CÓDIGO 108834. AVALIADA EM R\$ 950,00 (NOVECENTOS E CINQUENTA REAIS). 01 (UM) PINGENTE MENINO, OURO 18K, 0.4G. CÓDIGO 106205. AVALIADO EM R\$ 420,00 (QUATROCENTOS E VINTE REAIS).01 (UM) ANEL SOLITÁRIO EM OURO BRANCO, 1.4G, 1 DIAMANTE DE 13 PTS. COD 109385. AVALIADO EM R\$ 4.500,00 (QUATRO MIL E QUINHENTOS REAIS).01 (UM) PINGENTE CORAÇÃO CHEIO, OURO 18K, 0.7G, COD 106210. AVALIADO EM R\$ 595,00 (QUINHENTOS E NOVENTA E CINCO REAIS).01 (UM) PINGENTE ÂNCORA, OURO 18K, 1.0G, COD 105852. AVALIADO EM R\$ 600,00 (SEISCENTO REAIS).01 (UMA) ARGOLA, OURO 18K, 0.7G, COD: 106872. AVALIADO EM R\$ 1.100,00 (UM MIL E CEM REAIS).01 (UM) BRINCO ARGOLA, OURO 18K, 0.5G, COD: 110126. AVALIADO EM R\$ 450,00 (QUATROCENTOS E CINQUENTA REAIS). 01 (UM) ANEL CRISOPRASIO, OURO 18K, 1.3G, 2 DIAMANTES DE 0,75G. COD 110957. AVALIADO EM R\$ 1.665,00 (UM MIL E SEISCENTOS E SESENTA E CINCO REAIS).01 (UM) BRINCO CORAÇÃO, OURO 18K, 1.4G, COD 106200. AVALIADO EM R\$ 1.250,00 (UM MIL E DUZENTOS E CINQUENTA REAIS). 1 (UM) ANEL GRANADA, OURO 18K, COM 10 DIAMANTES DE 2PTS. COD 108845. AVALIADO EM R\$ 1.950,00 (UM MIL E NOVECENTOS E CINQUENTA REAIS).01 MEIA ALIANÇA EM OURO 18K, 0.9G. DIAMANTES DE 0,75 PTS. COD 109384. AVALIADO EM R\$ 1.350,00 (UM MIL TREZENTOS E CINQUENTA REAIS), 01 CORRENTE TIJOLINHO, OURO 18K, 1.1G, 0,45 CM. COD 108833. AVALIADO EM R\$ 1.050,00.(UM MIL E CINQUENTA REAIS).01 BRINCO LAÇO, OURO 18K, 0.3G, COD 108842. AVALIADO EM R\$ 380,00 (TREZENTOS E OITENTA REAIS).1 PINGENTE JOANINHA, OURO 18K, 0.4G. COD 106203. AVALIADO EM R\$ 420,00 (QUATROCENTOS E VINTE REAIS). 1 CORRENTE TRANCELIM, OURO 18K, 0.9G. COD 106874. AVALIADO EM R\$ 850,00 (OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS).1 PULSEIRA BERLOQUE, OURO 18K, 1.3G, COD. 110955. AVALIADO EM R\$ 1.365,00.(UM MIL TREZENTOS E SESENTA E CINCO). 01 PULSEIRA BERLOQUE, OURO 18K, 1.3G, COD 110955, AVALIADO EM R\$ 1.365,00 .(UM MIL TREZENTOS E SESENTA E CINCO).1 CORRENTE TIJOLINHO, OURO 18K, 1.2G, 0,60M, COD 106875. AVALIADO EM R\$ 1.260,00.(UM MIL DUZENTOS E SESENTA). 1 CORRENTE TIJOLINHO, OURO 18K, 1.2G, 5,60M, COD 106873. AVALIADO EM R\$ 1.260,00.(UM MIL DUZENTOS E SESENTA).1 MEIA ALIANÇA, OURO 18K, 1.0G, 9 DIAMANTES DE 1.5 PTS. COD 110960. AVALIADA EM R\$ 1.450,00.(UM MIL QUATROCENTOS E CINQUENTA REAIS). 1 PINGENTE CORAÇÃO COM SAFIRA AZUL, OURO 18K, 1.0G. COD 109386. AVALIADO EM R\$1.150,00 (UM MIL CENTO E CINQUENTA REAIS).1 CORRENTE TRANCELIM, OURO 18K, 0.9G, 0,45M. COD 108834. AVALIADO EM R\$ 950,00 (NOVECENTOS E CINQUENTA REAIS), 01 PINGENTE MENINO, OURO 18K, 0,5G, COD 109387. AVALIADO EM R\$ 550,00 (QUINHENTOS E CINQUENTA REAIS).1 PULSEIRA, ELO PORTUGUÊS, OURO 18K, 1.9G. COD 110123. AVALIADO EM R\$ 1.450,00.1 CORRENTE, ELO PORTUGUÊS, OURO 18K, 1.4G, 0,45M. COD 110120. AVALIADO EM R\$ 1.250,00.1 COLAR BORBOLETA OURO 18K, 2,3G, COM 2 DIAMANTES 0.5 PTS. COD 110954. AVALIADO EM R\$2.400,00.1 PULSEIRA ELO, OURO 18K, 3,5G. COD 110122. AVALIADO EM R\$ 2.650,00.1 ALIANÇA BOLDAS, OURO 18K, 1.8G E PRATA (AG 925) 4.3G. COD 105765. AVALIADO EM R\$ 1.140,00.1 ALIANÇA FIO DE OURO, OURO 18K, 1.0G, COM PRATA (AG 925), 4.0G. COD 106439. AVALIADO EM R\$ 850,00.1 ALIANÇA, DOIS LADOS DE OURO, COM PRATA (AG 925), 2.5G. OURO 18K, 1.5G. COD 110959. AVALIADO EM R\$ 880,00.1 ALIANÇA TRICOLO, OURO 18K, 1.0G, COM PRATA (AG 925) 7.0G, COD 105769. AVALIADO EM R\$ 665,00, DIGO R\$ 675,00.1 ALIANÇA FIO DE OURO, 18K, 0.5G, INCRUSTRAÇÃO CASTANHA, PRATA (AG 925) 3.0G. COD 110961. AVALIADO R\$ 550,00.1 ALIANÇA FIO DE OURO, 18K, 1G, INCRUSTRAÇÃO CASTANHA, COM PRATA (AG 925), 3.0G. COD 110962. AVALIADO EM R\$ 680,00.1 ALIANÇA QUADRADA DE 4MM, OURO 18K, 2.4G, COD 109378, AVALIADA EM R\$ 1.440,00.1 ALIANÇA QUADRADA DE 4MM, OURO 18K, 2.0G, COD 109379, AVALIADA EM R\$ 1.200,00.1 ALIANÇA DE DOIS LADOS, LARGA, OURO 18K, 1.5G, COM PRATA (AG) 2.4G, COD 110965, COM INCRUSTRAÇÃO CASTANHA, AVALIADA EM R\$ 880,00.1 ALIANÇA LARGA, OURO 18K, 2.3G, COD 109377, AVALIADA EM R\$ 1.380,00.1 ALIANÇA DE 2 LADOS, LARGA, OURO 18K, 2.0G, COM PRATA (AG 925), 3.0G, COD 110966,

COM INCRUSTAÇÃO CASTANHA, AVALIADA EM R\$ 1.600,00.1 ALIANÇA LARGA, OURO 18K, 1.8G, COD 109376, AVALIADA EM R\$ 1.080,00.1 ALIANÇA QUADRADA, OURO 18K, 2G, COD 105773, AVALIADA EM R\$ 1.000,00.1 ALIANÇA BOLDAS COM PRATA (AG 925), 4G, OURO 18K, 2G, COD 105771, AVALIADA EM R\$ 1.100,00.1 ALIANÇA COM PRATA (AG 925), 4G, OURO 18K, FIO FINO DE INCRUSTAÇÃO PARAENSE, COD 105766, AVALIADA EM R\$ 1.100,00.TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$50.185,00 (CINQUENTA MIL, CENTO E OITENTA E CINCO REAIS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM: BENS EM PODER DO PRÓPRIO RECLAMADO

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 50.185,00 (CINQUENTA MIL CENTO E OITENTA E CINCO REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 30.111,00 (TRINTA MIL CENTO E ONZE REAIS)

LOTE 14

PROCESSO: 0000515-34.2014.5.08.0119

AUTOR: MARCIA DA SILVA E OUTROS

RÉU: DAVID MACEDO DA COSTA E OUTROS

DESCRIÇÃO DO BEM: DIREITO DE USO, GOZO E USUFRUTO DO IMÓVEL LOCALIZADO NO CONJUNTO RESIDENCIAL JARDIM JADER BARBALHO, RUA 13 DE JULHO, QUADRA 48, CASA 27, BAIRRO AURÁ, ANANINDEUA/PA, CONSTITUÍDO DE UMA CASA DE ALVENARIA EDIFICADA EM TERRENO MEDINDO PELA FRENTE: 12M, POR ONDE CONFINA COM A RUA TREZE DE JULHO; LATERAIS DIREITA E ESQUERDA: 34M; FUNDOS: 12M. A CASA TEM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS: O LADO ESQUERDO DO IMÓVEL É DESTINADO À RESIDÊNCIA, CONTENDO PÁTIO, SALA DE ESTAR, TRÊS QUARTOS, COZINHA, BANHEIRO E ÁREA DE LAVANDERIA. PISO LAJOTADO. SEM FORRO. O LADO DIREITO CONTÉM SETE SALAS DE AULA, CONSTRUÍDAS EM ALVENARIA, DOIS BANHEIROS E QUINTAL. FORRO PVC. TERRENO MURADO COBERTURA DE TELHAS PLAN DE CERÂMICA. PORTAS DE MADEIRA.ÁREA TOTAL: 408,00 M². REFERÊNCIAS: O IMÓVEL É BEM LOCALIZADO, CRAVADO NO CENTRO COMERCIAL E DE FRENTE PARA O LADO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA DO AURÁ. HÁ TAMBÉM FEIRA, SUPERMERCADO, POSTO DE SAÚDE, PARADA DE ÔNIBUS, DIVERSAS LOJAS, MERCADO ETC. ESTÁ LOCALIZADO NA RUA 13 DE JULHO, A MENOS DE 1.5 KM DA BR 316, ONDE, NAS PROXIMIDADES DA ENTRADA SE ENCONTRAM PRÉDIOS PÚBLICOS, HOSPITAL, POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL, GRANDES ATACADOS DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS, BANCOS ETC.CADASTRO PREFEITURA DE ANANINDEUA:IMÓVEL CADASTRADO NA PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA, SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO FAZENDÁRIA – SEGEF SOB INSCRIÇÃO NÚMERO.1155784. CONSERVAÇÃO: REGULAR. OCUPAÇÃO: IMÓVEL OCUPADO. AVALIAÇÃO: CONSIDERANDO A LOCALIZAÇÃO, DIMENSÕES, INFRAESTRUTURA, E, COM BASE NA APLICAÇÃO DO MÉTODO COMPARATIVO, EXTRAINDO-SE DADOS DIRETO DO MERCADO. AVALIO O IMÓVEL EM: R\$ 169.320,00 (CENTO E SESSENTA E NOVE MIL, TREZENTOS E VINTE REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: CONJUNTO RESIDENCIAL JARDIM JADER BARBALHO, RUA 13 DE JULHO, QUADRA 48, CASA 27, BAIRRO AURÁ. ANANINDEUA/PA.

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 169.320,00 (CENTO E SESSENTA E NOVE MIL, TREZENTOS E VINTE REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 101.592,00 (CENTO E UM MIL QUINHENTOS E NOVENTA E DOIS REAIS)

LOTE 15

PROCESSO: 0000709-24.2020.5-08.0119

AUTOR: BARBARA FERREIRA PINTO

RÉU: ZAIA APART-HOTEIS LTDA- ME E OUTROS 2

DESCRIÇÃO DO BEM: UM CONJUNTO DE SOFÁ, DOIS E TRÊS LUGARES NA COR PRETA, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM CURVIN. AVALIADO O CONJUNTO EM R\$ 3.000,00 (TRÊS MIL REAIS).UM GUARDA ROUPA, COM QUATRO PORTAS, TRÊS GAVETAS, EM MADEIRA (NÃO É MADEIRA DE LEI). EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADA EM R\$ 800,00 (OITOCENTOS REAIS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPÓSITO DO LEILOEIRO SANDRO OLIVEIRA

FIEL DEPOSITÁRIO: SANDRO OLIVEIRA

AVALIAÇÃO: R\$ 3.800,00 (TRES MIL E OITOCENTOS REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 2.280,00 (DOIS MIL DUZENTOS E OITENTA REAIS)

LOTE 16

PROCESSO: 0781-40.2022.5.08.0119

AUTOR: RAIMUNDO FILHO MARINHO LOPES

RÉU: PAULO EXPRESS TRANSPORTES SERVIÇOS DE LOGISTICA LTDA

DESCRIÇÃO DO BEM: UM SEMIRREBOQUE MARCA GUERRA, PLACA JUW-0527, ANO 2006, 03 EIXOS, DIMENSÕES APROXIMADAS: 15.0M X 2.90M X 2.60M (COMPRIMENTO X ALTURA X LARGURA), RENAVAL 00894851861, CHASSI 9AA08153G6C063511, COR PREDOMINANTE PRATA, CATEGORIA ALUGUEL, CAPACIDADE 35.0, PESO BRUTO TOTAL 435.0, CARROCERIA FECHADA, REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, COM DOZE PNEUS EM PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO, SEM RESERVA DE DOMÍNIO, REGISTRADO EM NOME DE PAULO EXPRESS TRANSPORTES SERVIÇOS E LOGÍSTICA, CNPJ. 06.318.618/0001-80. AVALIADO EM R\$ 50.000,00

LOCALIZAÇÃO DO BEM: EM PODER DO PRÓPRIO EXECUTADO

FIEL DEPOSITÁRIO:-

AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 (CINQUENTA MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 30.000,00 (TRINTA MIL REAIS)

LOTE 17

PROCESSO: 0596-41.2018.5.08.0119

AUTOR: GEIZILENE FERREIRA PINHEIRO

RÉU: D DA S DO NASCIMENTO-ME E OUTROS

DESCRIÇÃO DO BEM: POSSE DO IMÓVEL COMERCIAL(ESCOLA), SITUADO NA RUA PANTANAL, QUADRA G, Nº02, MAGUARI, ANANINDEUA/PA, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA Nº 9013902028-0(PREFEITURA DE ANANINDEUA-PA), MEDINDO 10,00 M (DEZ METROS) DE FRENTE POR 20,00 M (VINTE METROS), EM AMBAS AS LATERAIS, TERRENO TODO EDIFICADO, COM 02(DOIS) PISOS. MURO E PISO INFERIOR (TÉRREO) GRADE NA PARTE FRONTAL, MURADONA LATERAL DIREITA, ÁREA FRONTAL EM PISO REVESTIDO EM CERÂMICA, ROL DE ENTRADA E CORREDOR EM CIMENTO BRUTO; 08 (OITO) CÔMODOS (SALAS DE AULA) E 01(UMA) SALA DA DIREÇÃO, SENDO 01(UMA) SALA COM BANHEIRO; 02(DOIS) BANHEIROS, SALAS COM PISO CERÂMICO; FORRO E GESSO. ESCADA DE ACESSO REVESTIDA EM CERÂMICA, CORREDOR LAJOTADO; PISO SUPERIOR: 05(CINCO) SALAS, SENDO 01(UMA) COM PISO EM CIMENTO BRUTO; 03(TRÊS) SALAS COM FORRO EM PVC; 02(DUAS) SALAS COBERTAS COM TELHA TIPO BRASILEIRO, CONSTRUÇÃO INACABADA, FALTANDO JANELAS. CONSTRUÇÃO EM MATERIAL INFERIOR E EM PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO. CONFRONTA-SE PELA FRENTE COM A RUA PANTANAL, LATERAL DIREITA COM A RUA ERNESTO SANTOS; LATERAL ESQUERDA COM O IMÓVEL Nº 01(CONTINUIDADE DO IMÓVEL, MAS INDEPENDENTE (ANTONIO BRÍGIDO DA COSTA), LOTEAMENTO CRISTO REDENTOR, BAIRRO MAGUARI, ANANINDEUA. AVALIADO EM R\$ 280.000,00 (DUZENTOS E OITENTA MIL REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RUA PANTANAL, QUADRA G, Nº 02, MAGUARI, ANANINDEUA/PA.

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO: R\$ 280.000,00 (DUZENTOS E OITENTA MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 168.000,00 (CENTO E SESENTA E OITO MIL REAIS)

LOTE 18

PROCESSO: 0000069-84.2021.5.08.0119

AUTOR: CARLOS SCALARI.

RÉU: MARCIO DUARTE DE LIMA

DESCRIÇÃO DO BEM: UNIDADE AUTÔNOMA, TIPO: LOTE PARA FINS RESIDENCIAIS. LOTE Nº 010(DEZ), DA QUADRA Nº 07 (SETE), SITUADO NA AVENIDA DAS CASTANHEIRAS, INTEGRANTE DO CONDOMÍNIO URBANÍSTICO "JARDINS COIMBRA", LOCALIZADO NA AVENIDA ATHEON SANTANA, Nº 05 (CINCO), BAIRRO RESERVA JARDINS, MUNICÍPIO DE MARITUBA-PA; COM OS SEGUINTE LIMITES E CONFRONTAÇÕES: 18,30M (DEZOITO METROS E TRINTA CENTÍMETROS) DE FRENTE PARA A AVENIDA DAS CASTANHEIRAS; 35,00M (TRINTA E CINCO METROS) DE LATERAL DIREITA, DE QUEM DO IMÓVEL

OLHA PARA A VIA PÚBLICA, CONFRONTANDO COM O LOTE Nº 11 (ONZE), 35,00M (TRINTA E CINCO METROS) DE LATERAL ESQUERDA, CONFRONTANDO COM O LOTE Nº 09 (NOVE) E 17,65M (DEZESSETE METROS E SESENTA E CINCO CENTÍMETROS) DE FUNDOS, CONFRONTANDO COM O LOTE Nº 03 TRÊS), PERFAZENDO UMA ÁREA PRIVATIVA REAL DE 629,10M2 (SEISCENTOS E VINTE E NOVE METROS E UM DECÍMETRO QUADRADO), ÁREA DE USO COMUM DE 623,86M2 (SEISCENTOS E VINTE E TRÊS METROS E OITO DECÍMETROS QUADRADOS), PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 1.252,290 M2 (HUM MIL DUZENTOS E CINQUENTA E DOIS METROS E DOIS DECÍMETROS QUADRADOS), CORRESPONDENDO NO TERRENO E NAS PARTES COMUNS A UMA FRAÇÃO IDEAL DE 0,002455. TIPO DE IMÓVEL: URBANO. MATRÍCULA: IMÓVEL REGISTRADO SOB A MATRÍCULA 4.315, DO LIVRO Nº 2, FICHA Nº 01V, DO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARITUBA-PA, BENFEITORIAS NÃO AVERBADAS: O TERRENO TEVE INICIADA UMA CONSTRUÇÃO EM ALVENARIA, NO ENTANTO ENCONTRA-SE EM ESTADO DE ABANDONO, NÃO PODENDO SER CONSIDERADA PARA FINS DE VALORIZAÇÃO DO IMÓVEL, UMA VEZ QUE NÃO PODERÁ SER REAPROVEITADA POR UM NOVO COMPRADOR SEM DEMANDAR MAIS CUSTOS DO QUE INICIAR A CONSTRUÇÃO DE UM LOTE "LIMPO". OCUPAÇÃO: O IMÓVEL NÃO TEM MORADORES. OBS: CONDOMÍNIO DE ALTO PADRÃO COM PORTARIA E VIGILÂNCIA, COM SIGNIFICATIVA ESTRUTURA DE LAZER (SALÃO DE EVENTOS, CHURRASQUEIRA, PISCINAS, QUADRAS ESPORTIVAS), ACADEMIA, PISTA DE CAMINHADA, PARQUE INFANTIL, ETC. FICANDO AVALIADO O IMÓVEL EM R\$ 304.610,22 (TREZENTOS E QUATRO MIL SEISCENTOS E DEZ REAIS VINTE E DOIS CENTAVOS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM: CONDOMÍNIO JARDINS COIMBRA, ALAMEDA DOS JATOBÁS, LOTE 01, QUADRA 03, BAIRRO RESERVA JARDINS, MARITUBA/PA.

FIEL DEPOSITÁRIO: - MÁRCIO DUARTE DE LIMA

AVALIAÇÃO: R\$ 304.610,22 (TREZENTOS E QUATRO MIL SEISCENTOS E DEZ REAIS VINTE E DOIS CENTAVOS).

LANCE INICIAL: R\$ 304.610,22 (TREZENTOS E QUATRO MIL SEISCENTOS E DEZ REAIS VINTE E DOIS CENTAVOS).

2ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 19

PROCESSO: 0000018-36.2021.5.08.0002

AUTOR: DOMINGAS LOPES DE FARIAS

RÉU: MARIA DA CONCEIÇÃO SABA DE CASTRO

DESCRIÇÃO DO BEM: IMÓVEL: TERRENO EDIFICADO SOB O Nº 271, ANTIGO Nº 133, SITUADO NA RUA CAMETÁ, ENTRE AS TRAVS. GURUPÁ E ALENQUER, MEDINDO 4,4 METROS DE FRENTE POR 23,37 M DE ESXTENSÃO, CONFIANDO COM, A DE DIREITO. CONFORME VERIFICAÇÃO "IN LOCO", O BEM ENCONTRA-SE EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, SENDO UMA EDIFICAÇÃO DE 01 PAVIMENTO EM ALVENARIA, COM: 01 SALA, 01 CORREDOR, 2 QUARTOS, 1 COZINHA CONJUGADA COM COPA, 01 BANHEIRO, PEQUENO QUINTAL, TODO PISO EM CERAMICA, FORRO DE PVC BRANCO, JANELAS DE MADEIRA CO M GRADIL E PORTAS DE MADEIRA. IMÓVEL REGISTRADO NO CRI DO 1º OFÍCIO, ÀS FLS.228 DO Lº 3-X TRANSCRITA SOB O Nº 19506.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RUA CAMETA ENTRE AS TRAVESSAS GURUPA E ALENQUER, NºC271, CIDADE VELHA, BELÉM/PA, CEP: 66020-120

FIEL DEPOSITÁRIO: BENEDITA NEUZA CASTRO CARDOSO

AVALIAÇÃO: R\$ 240.000,00 (DUZENTOS E QUARENTA MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 168.000,00 (CENTO E SESENTA E OITO REAIS)

LOTE 20

PROCESSO: 0000753-40.2019.5.08.0002

AUTOR: SUELLEN MOREIRA DA ROSA

RÉU: ICANA NAIARA MATOS DA SILVA

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UMA) CRISTALEIRA EM MADEIRA ESTILO ANTIGO COM TRÊS PORTAS (COM VIDRO), QUATRO PRATELEIRAS INTERNAS, BOM ESTADO. (R\$ 5.000,00).

LOCALIZAÇÃO DO BEM: BEM NÃO REMOVIDO

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS)
LANCE INICIAL: R\$ 2.500,00 (DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS)

LOTE 21

PROCESSO: 0000753-40.2019.5.08.0002
AUTOR: SUELLEN MOREIRA DA ROSA
RÉU: ICANA NAIARA MATOS DA SILVA

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UMA) MESA, FORMATO OVAL, TAMPO TRABALHADO À MÃO EM CORTIÇA, COM PLACAS DE METAL, COM VIDRO NO TAMPO, ESTRUTURADO EM MADEIRA, FERRO E CHUMBO, BOM ESTADO.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPÓSITO DA NORTE LEILÕES

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 2.500,00 (DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS)
LANCE INICIAL: R\$ 1.250,00 (UM MIL DUZENTOS E CINQUENTA REAIS)

LOTE 22

PROCESSO: 0000469-32.2019.5.08.0002
AUTOR: LUCIANA MARIA FARIAS MOUTINHO
RÉU: CLINICA SAUDE CENTER BELEM EIRELI

DESCRIÇÃO DO BEM: UM APARELHO TELEVISOR MARCA SONY, MODELO KD65X7505D, SÉRIE 2005044, COM DISPLAY QUEIMADO, DE 65 POLEGADAS.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPÓSITO DA NORTE LEILÕES

FIEL DEPOSITÁRIO:-

AVALIAÇÃO: R\$ 4.000,00 (QUATRO MIL REAIS)
LANCE INICIAL: R\$ 2.000,00 (DOIS MIL REAIS)

LOTE 23

PROCESSO: 0000552-77.2021.5.08.0002
AUTOR: REGINALDO RODRIGUES PALERMA
RÉU: NORTE BEM SERVIÇOS DE CAPOTARIA LTDA

DESCRIÇÃO DO BEM:. 01 (UMA) MÁQUINA FURADEIRA DE BANCADA. MARCA: DELTA. COM CABOS ELETRICOS. COM BROCA. EM BOM ESTADO.CONFORMECERTIDÃO DO OJAF ID b2b0ddb, NO ATO DA REMOÇÃO NÃO FOI POSSÍVEL TESTAR O FUNCIONAMENTO DA MÁQUINA FURADEIRA, BEM COMO O BEM APRESENTA ALGUMAS PARTES ENFERRUJADAS

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPÓSITO DA NORTE LEILÕES

FIEL DEPOSITÁRIO:-

AVALIAÇÃO: R\$ 4.000,00 (QUATRO MIL REAIS)
LANCE INICIAL: R\$ 2.400,00 (DOIS MIL QUATROCENTOS REAIS)

LOTE 24

PROCESSO: 0000552-77.2021.5.08.0002
AUTOR: REGINALDO RODRIGUES PALERMA
RÉU: NORTE BEM SERVIÇOS DE CAPOTARIA LTDA

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UMA) MÁQUINA INDUSTRIAL DE SOLDA. COR VERDE. EM METAL. COM MOTOR. FUNCIONANDO.CONFORME CERTIDÃO DO OJAF IDb2b0ddb, NO ATO DA REMOÇÃO O BEM APRESENTA ALGUMAS PARTES ENFERRUJADAS

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPÓSITO DA NORTE LEILÕES

FIEL DEPOSITÁRIO:-

AVALIAÇÃO: R\$ 2.800,00 (DOIS MIL E OITOCENTOS REAIS)
LANCE INICIAL: R\$ 1.680,00 (UM MIL SEISCENTOS E OITENTA REAIS)

LOTE 25

PROCESSO: 0000298-07.2021.5.08.0002

AUTOR: LUCIA DE NAZARE OLIVEIRA COSTA

RÉU: CLEBER SARAIVA DOS SANTOS

DESCRIÇÃO DO BEM: IMÓVEL: SALA 803 DO OITAVO ANDAR DO EDIFÍCIO "BARÃO DE BELÉM" SITUADO NA RUA 13 DE MAIO, Nº 82, ANTES Nº 38, ENTRE A AVENIDA PORTUGAL E A TRAVESSA 7 DE SETEMBRO, NESTA CIDADE, E A CORRESPONDENTE FRAÇÃO IDEAL DE 1/70 AVOS DE DOMÍNIO ÚTIL DO TERRENO(ESTE FOREIRO À CODEM ANTES À PMB), QUE MEDE 8,80M A 50,00M, DE ONDE FOI CONSTRUÍDO O REFERIDO EDIFÍCIO.CONFORME VERIFICAÇÃO IN LOCO, A SALA POSSUI APROXIMADAMENTE 40M², DOIS COMPARTIMENTOS E UM BANHEIRO, PISO EM CERÂMICA.REGISTRADO NO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO, LIVRO 2-DE, FL.190, MATRÍCULA 32890, EM NOME DE CLEBER SARAIVA DOS SANTOS E SUA MULHER, EDELWEISS PINTO NASCIMENTO DOS SANTOS.IMÓVEL: SALA 804 DO OITAVO ANDAR DO EDIFÍCIO "BARÃO DE BELÉM" SITUADO NA RUA 13 DE MAIO, Nº 82, ANTES Nº 38, ENTRE A AVENIDA PORTUGAL E A TRAVESSA 7 DE SETEMBRO, NESTA CIDADE, E A CORRESPONDENTE FRAÇÃO IDEAL DE 1/70 AVOS DE DOMÍNIO ÚTIL DO TERRENO(ESTE FOREIRO À CODEM ANTES À PMB), QUE MEDE 8,80M A 50,00M, DE ONDE FOI CONSTRUÍDO O REFERIDO EDIFÍCIO.CONFORME VERIFICAÇÃO IN LOCO, A SALA POSSUI APROXIMADAMENTE 40M², DOIS COMPARTIMENTOS E UM BANHEIRO, PISO EM CERÂMICA.REGISTRADO NO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO, LIVRO 2-DE, FL.191, MATRÍCULA 32891, EM NOME DE CLEBER SARAIVA DOS SANTOS E SUA MULHER, EDELWEISS PINTO NASCIMENTO DOS SANTOS.OBS.: CONFORME VERIFICAÇÃO IN LOCO, AS DUAS SALAS ATUALMENTE POSSUEM APENAS UM ACESSO, TORNANDO-SE UM ÚNICO IMÓVEL,MOTIVO PELO QUAL FOI ATRIBUÍDO O VALOR DE R\$ 100.000,00 PARA AS DUAS SALAS.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: OITAVO ANDAR DO EDIFÍCIO "BARÃO DE BELÉM" SITUADO NA RUA 13 DE MAIO, Nº 82, ANTES Nº 38, ENTRE A AVENIDA PORTUGAL E A TRAVESSA 7 DE SETEMBRO, NESTA CIDADE DE BELÉM.

FIEL DEPOSITÁRIO: JOSÉ CLEBER NASCIMENTO DOS SANTOS

AVALIAÇÃO: R\$ 100.00,00 (CEM MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 80.000,00 (OITENTA MIL REAIS)

LOTE 26

PROCESSO: 0000246-50.2017.5.08.0002

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM:. MATRÍCULA 7263- IMÓVEL. TERRENO URBANO, DESIGNADO COMO LOTE Nº 21, SITUADO NA RODOVIA DO ICUI GUAJARÁ, NESTE MUNICÍPIO E COMARCA DE ANANINDEUA/PA. MEDINDO 48.80M DE LARGURA NA FRENTE; 112.00M DE EXTENSÃO EM AMBAS LATERAIS; E 48,80M PELA LINHA DO TRAVESSÃO DOS FUNDOS, CONFINANDO PELA FRENTE COM A CITADA RODOVIA: PELA LATERAL DIREITA COM A RUA JOÃO BATISTAPOR ONDE TAMBÉM FAZ FRENTE; PELA LATERAL ESQUERDA COM A RUA VERINHA BASTOS; PELOS FUNDOS COM O LOTE Nº 2505, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 5432.00M². IMÓVEL CADASTRADO NA SEFIN/PMA. SOB A INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA Nº 098685/2.O IMÓVEL APRESENTA UMA PEQUENA CONSTRUÇÃO COM UM BANHEIRO, UMA COZINHA, DOIS QUARTOS.OBS.: NA MEDIÇÃO COM A TRENA A METRAGEM FICOU EM 49.30MX110M.O PRESENTE IMÓVEL ESTA SENDO AVALIADO EM R\$ 1.000.000,00 (HUM MILHÃO DE REAIS).IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO SR. SERGIO DUBOC MOREIRA FILHO, QUAL NÃO COMPÕE O POLO PASSIVO DA AÇÃO.Observação: CONFORME CERTIDÃO DE MATRÍCULA DO IMÓVEL Nº 68.830, LIVRO 2, FLS. 01 F DO SRI ANANINDEUA (ID 9e326d2), NO R-1 CONSTA O REGISTRO DA INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA DO EMPREENDIMENTO DENOMINADO "AURUM RESIDENCE".

LOCALIZAÇÃO DO BEM: LOTE Nº 21, SITUADO NA RODOVIA DO ICUI GUAJARÁ

FIEL DEPOSITÁRIO:-

AVALIAÇÃO: R\$ 1.000.000,00 (UM MILHAO DE REAIS)

LANCE INICIAL:

3ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 27

PROCESSO: 0000740-33.2022.5.08.0003

AUTOR: ERIK NEVES MONTEIRO

RÉU: LUIZ OTAVIO CONTENTE SAMPAIO JUNIOR

DESCRIÇÃO DO BEM: 02 (duas) BALANÇAS DIGITAIS, MARCA PRIX3 FIT, MODELO P3-FIT, CAPACIDADE: 6Kg - 15Kg, NÚMERO DE SÉRIE: 13107554 E NÚMERO DE SÉRIE : 13107591. NA CAIXA .

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPÓSITO DA MAESTRO LEILÕES

FIEL DEPOSITÁRIO: LEONARDO SIMON TOBELEM

AValiação: R\$ 1.600,00 (UM MIL E SEISCENTOS REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 960,00 (NOVECIENTOS E SESENTA REAIS)

LOTE 28

PROCESSO: 0000740-33.2022.5.08.0003

AUTOR: ERIK NEVES MONTEIRO

RÉU: LUIZ OTAVIO CONTENTE SAMPAIO JUNIOR

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UMA) IMPRESSORA MARCA OKI, SUPER G3, NÚMERO DE SÉRIE : AK4B026285A0, MODELO N22400A, SEM OS CABOS.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPÓSITO DA MAESTRO LEILÕES

FIEL DEPOSITÁRIO: LEONARDO SIMON TOBELEM

AValiação: R\$ 1.000,00 (UM MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 600,00 (SEISCENTOS REAIS)

LOTE 29

PROCESSO: 0000740-33.2022.5.08.0003

AUTOR: ERIK NEVES MONTEIRO

RÉU: LUIZ OTAVIO CONTENTE SAMPAIO JUNIOR

DESCRIÇÃO DO BEM: UMA BANCADA DE AÇO INOX PARA RESTAURANTE SELF SERVICE, COM CAPACIDADE PARA SEIS BANDEJAS, SENDO QUE SÓ TRÊS ACOMPANHAM O BEM, COM MÁQUINA ACOPLADA.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPÓSITO DA MAESTRO LEILÕES

FIEL DEPOSITÁRIO: LEONARDO SIMON TOBELEM

AValiação: R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 3.000,00 (TRES MIL REAIS)

LOTE 30

PROCESSO: 0000740-33.2022.5.08.0003

AUTOR: ERIK NEVES MONTEIRO

RÉU: LUIZ OTAVIO CONTENTE SAMPAIO JUNIOR

DESCRIÇÃO DO BEM: UM FREEZER COM DUAS PORTAS, MARCA METALFRIO, COR BRANCA, BOM ESTADO.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPÓSITO DA MAESTRO LEILÕES

FIEL DEPOSITÁRIO: LEONARDO SIMON TOBELEM

AValiação: R\$ 1.000,00 (UM MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 600,00 (SEISCENTOS REAIS)

LOTE 31

PROCESSO: 0000740-33.2022.5.08.0003

AUTOR: ERIK NEVES MONTEIRO

RÉU: LUIZ OTAVIO CONTENTE SAMPAIO JUNIOR

DESCRIÇÃO DO BEM: UM FREEZER COM DUAS PORTAS, COR BRANCA, COM AS PORTAS PRETAS, MARCA FRICON, EM ESTADO DE CONSERVAÇÃO REGULAR, NÚMERO DE SÉRIE: 1117068992.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPÓSITO DA MAESTRO LEILÕES
FIEL DEPOSITÁRIO: LEONARDO SIMON TOBELEM
AVALIAÇÃO: R\$ 800,00 (OITOCENTOS MIL REAIS)
LANCE INICIAL: R\$ 480,00 (QUATROCENTOS E OITENTA REAIS)

LOTE 32

PROCESSO: 0000740-33.2022.5.08.0003
AUTOR: ERIK NEVES MONTEIRO
RÉU: LUIZ OTAVIO CONTENTE SAMPAIO JUNIOR

DESCRIÇÃO DO BEM: NOTEBOOK, MARCA POSITIVO, MODELO NTB POSITIVO MOTION GRAY-Q232A. NUMERO DE SÉRIE : 4A762TQ2H. COM MOUSE E CARREGADOR
LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPÓSITO DA MAESTRO LEILÕES
FIEL DEPOSITÁRIO: LEONARDO SIMON TOBELEM
AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 (UM MIL REAIS)
LANCE INICIAL: R\$ 600,00 (SEISCENTOS REAIS)

LOTE 33

PROCESSO: 0000740-33.2022.5.08.0003
AUTOR: ERIK NEVES MONTEIRO
RÉU: LUIZ OTAVIO CONTENTE SAMPAIO JUNIOR

DESCRIÇÃO DO BEM: UM EXPOSITOR MARCA VENAX, COR BRANCA, REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO.
LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPÓSITO DA MAESTRO LEILÕES
FIEL DEPOSITÁRIO: LEONARDO SIMON TOBELEM
AVALIAÇÃO: R\$ 2.500,00 (DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS)
LANCE INICIAL: R\$ 1.500,00 (UM MIL E QUINHENTOS REAIS)

LOTE 34

PROCESSO: 0001095-82.2018.5.08.0003
AUTOR: CARLOS ALBERTO GOMES MARTINS
RÉU: NEW PORT COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA - ME

DESCRIÇÃO DO BEM: 75(SETENTA E CINCO) CAMISAS SOCIAIS, MARCA:OVEREND, CORES E TAMANHOS DIVERSOS, MANGA LONGA.AVALIADA CADA CAMISA EM R\$300,00 (TREZENTOS REAIS).
LOCALIZAÇÃO DO BEM:
FIEL DEPOSITÁRIO:
AVALIAÇÃO: R\$ 22.500,00 (VINTE E DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS)
LANCE INICIAL: R\$ 13.500,00 (TREZE MIL E QUINHENTOS REAIS)

4ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 35

PROCESSO: 0001119-73.2019.5.08.0004
AUTOR: KLEYTON LUZ CARDOSO
RÉU: E. R. BRASILEIRO – EIRELI-ME E OUTROS (2)

DESCRIÇÃO DO BEM: 20 (VINTE) CARTEIRAS ESCOLARES, MODELO UNIVERSITÁRIO, COR AZUL, FEITAS DE MATERIAL PLÁSTICO E FERRO, COM PORTA LIVROS, EM BOM ESTADO, AVALIADA CADA UMA EM R\$150,00. TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$3.000,00 (TRÊS MIL REAIS).
LOCALIZAÇÃO DO BEM: BENS SOB A GUARDA DA NORTE LEILÕES
FIEL DEPOSITÁRIO: -
AVALIAÇÃO: R\$ 3.000,00 (TRÊS MIL REAIS)
LANCE INICIAL: R\$ 1.500,00 (UM MIL E QUINHENTOS REAIS)

LOTE 36

PROCESSO: 0000450-20.2019.5.08.0004
AUTOR: ELAINE CRISTINA SOUZA ALVES
RÉU: SPAZZIO VERDI BR ALIMENTOS LTDA E OUTROS (3)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) MÁQUINA DE CAFÉ, MARCA ITALIAN COFFEE, TODA INOX, ACIONAMENTO ELETRÔNICO, TUBOS DE VAPOR, SAÍDA DE ÁGUA QUENTE, COM DOIS BICOS DE CAFÉ, COM DUAS SAÍDAS, AQUECEDOR DE XÍCARAS, 220 VOLTS, EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO. Observação: O BEM SE ENCONTRA EM ESTADO RAZOÁVEL DE CONSERVAÇÃO, ESTADO DE CONSERVAÇÃO. NECESSITANDO DE REPAROS EM ALGUNS BOTÕES DE ACIONAMENTO DE FUNÇÕES, ESTANDO AINDA DESLIGADO, SEM FUNCIONAR HÁ MAIS DE DOIS ANOS. NÃO FOI POSSÍVEL TESTAR SEU FUNCIONAMENTO NO ATO

LOCALIZAÇÃO DO BEM: BENS SOB A GUARDA DA NORTE LEILÕES

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 (TREZE MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 9.100,00 (NOVE MIL E CEM REAIS)

LOTE 37

PROCESSO: 0000114-45.2021.5.08.0004

AUTOR: LORENA SOUZA DA SILVA

RÉU: F L F DA COSTA COMERCIO E SERVIÇOS

DESCRIÇÃO DO BEM: UMA CADEIRA DE SALÃO DE BELEZA, MARCA TERRA SANTA, RECLINÁVEL COM ELEVAÇÃO, COR PRETA, REVESTIMENTO SINTÉTICO. BOM ESTADO. AVALIADO EM R\$ 7.000,00 (SETE MIL REAIS);

LOCALIZAÇÃO DO BEM: BENS SOB A GUARDA DA NORTE LEILÕES

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 7.000,00 (SETE MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 3.500,00 (TRES MIL E QUINHENTOS REAIS)

LOTE 38

PROCESSO: 0000114-45.2021.5.08.0004

AUTOR: LORENA SOUZA DA SILVA

RÉU: F L F DA COSTA COMERCIO E SERVIÇOS

DESCRIÇÃO DO BEM: UMA CADEIRA DE LAVAGEM DE CABELO, MARCA HALSAN, COM LAVATÓRIO ACOPLADO, COR BRANCA E MARROM. BOM ESTADO AVALIADO EM R\$ 7.000,00 (SETE MIL REAIS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM: BENS SOB A GUARDA DA NORTE LEILÕES

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 7.000,00 (SETE MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 3.500,00 (TRES MIL E QUINHENTOS REAIS)

LOTE 39

PROCESSO: 0000599-79.2020.5.08.0004

AUTOR: JOSE RIBAMAR COSTA SANTOS

RÉU: R M SAMPAIO ENGENHARIA LTDA- ME E OUTROS (20)

DESCRIÇÃO DO BEM: IMÓVEL: TERRENO URBANO, MEDINDO 10,00 M DE FRENTE, 19,97 M PELA LATERAL DIREITA; 19,97 M PELA LATERAL ESQUERDA E 10,00 M PELA LINHA DE FUNDO, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 199,70 M²; CONSTITUÍDO DE UMA CASA EM ALVENARIA COMPOSTA DE: SALA, UM QUARTO, COZINHA E BANHEIRO, LOCALIZADO À TRAVESSA WE-76, N° 501 INTEGRANTE DO CONJUNTO HABITACIONAL CIDADE NOVA VI, BAIRRO DO COQUEIRO, MUNICÍPIO E COMARCA DE ANANINDEUA/PA. AV.2/9344JM E AV.3/89344JM). REGISTRADO NO CRI DO 2º OFÍCIO - DIEGO KÓS MIRANDA SOB A MATRÍCULA 9344 JM, REGISTRO GERAL, FICHA 9344 JM/01. O PRESENTE BEM ESTÁ REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTROS DE IMÓVEIS E NOTAS - FARIA NETO SOB A NUMERAÇÃO: MATRÍCULA: 13629, FICHA N° 1 LIVRO N° 2. OBS. O PRESENTE IMÓVEL ESTÁ CONSTITUÍDO

ATUALMENTE DE SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, DUAS SUÍTES, UM QUARTO, QUINTAL COM PISCINA, CHURRASQUEIRA, TUDO EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADO O IMÓVEL EM R\$ 250.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: TRAVESSA WE-76, Nº501 INTEGRANTE DO CONJUNTO HABITACIONAL CIDADE NOVA VI, BAIRRO DO COQUEIRO, ANANINDEUA/PA.

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 150.000,00 (CENTO E CINQUENTA MIL REAIS)

5ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 40

PROCESSO: 0000025-29.2015.5.08.0005

AUTOR: ABELARDO DA SILVA CARDOSO

RÉU: NAVEGAÇÃO ATLANTICO S/A E OUTROS (2)

DESCRIÇÃO DO BEM: IMOVEL 1/11 (UM ONZE AVOS) DO APARTAMENTO Nº 101, LOCALIZADO NO 1º PAVIMENTO DO EDIFÍCIO LEONOR FERNANDO, SITUADO NA RUA PARIQUIS Nº 1764, ENTRE AS AVENIDAS SERZEDELO CORREA E PADRE EUTIQUEO, NESTA CIDADE E CORRESPONDENTE FRAÇÃO IDEAL DO DOMÍNIO DO RESPECTIVO TERRENO ESTE FOREIRO À CODEM, ANTES A PMB, ONDE ESTA CONSTRUÍDO O REFERIDO EDIFÍCIO, REGISTRADO NA MATRÍCULA Nº 28.761. FICHA 01, NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO DE BELÉM, REGISTRADO EM NOME DO COMÉRCIO INDÚSTRIA ATLANTICO LTDA, FIRMA ESTABELECIDADA EM MACAPÁ, CNPJ 05.878.186/0001-08; EM CUJA CERTIDÃO CONSTA OS PROPRIETÁRIOS DOS DEZ ONZE AVOS RESTANTES: LUCIDEA BATISTA MAIORANA, BRASILEIRA VIÚVA, EMPRESÁRIA, CI- 372.283-PA, CPF 292.968.112-87, DELIO CHUQUIA MUTRAN, SOLETEIRO, EMPRESÁRIO, CPF 001.657.432-04. CI 578.377-2ª VIA-PA, HELENA CHUQUIA MUTRAN, VIÚVA, DO LAR, CI 9873-PA, CPF 090-247.672-34, HIDEHIKO MOKUNUMA, EMPRESÁRIO, CI 1.159.573-PA, CPF 010.397.842-91, CASADO COM KIMIKI MOKUNUMA, AUGUSTO CESAR SERRUYA, MÉDICO, CI 1027.887-PA, CPF 000.260.002-10, CASADO COM MARIA LUIZA KALUME SERRUYA, EUDOCY DA FONSECA PEREIRA, COMERCIANTE, CI 9644-PA, CPF 000.414.402-34, CASADO COM MARIA DO CEU MOREIRA PEREIRA, HIRISHI YAMADA, EMPRESÁRIO, CI 142.148-PA, CPF 000.420.052-72, CASADO COM TERESINHA MARILIA VIANA YAMADA, TERESA MARIA DE JESUS ROCHA DA MOTA BAHIA, EMPRESÁRIA, CI 874.722-PA, CPF 000.428.242-87, CASADA COM ARY MARCOS PEREIRA BAHIA, ROMULO MAIORANA JUNIOR, SOLTEIRO, EMPRESÁRIO, CI 1.339.198-PA. CPF 094.282.322-20. TODOS BRASILEIROS, RESIDENTES E DOMICILIADOS NESTA CIDADE E AINDA ENGEPLAN- ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA.; FIRMA ESTABELECIDADA NESTA CIDADE, CNPJ 04.949.426/0001-47. VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 64.500,00 (SESSENTA E QUATRO MIL E QUINHENTOS REAIS). OBS: IMÓVEL SEM ACABAMENTO INTERNO.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RUA PARIQUIS Nº 1764

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 64.500,00 (SESSENTA E QUATRO MIL E QUINHENTOS REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 32.250,00 (TRINTE E DOIS MIL DUZENTOS E CINQUENTA REAIS)

LOTE 41

PROCESSO: 0000397-31.2022.5.08.0005

AUTOR: RENER DE SOUZA SANTOS

RÉU: RETIFICA E AUTO PEÇAS TAVARES LTDA-ME

DESCRIÇÃO DO BEM: UM VEÍCULO TIPO ONIBUS, MARCA/MODELO: MERCEDES BENZ/M. POLO TURISMO, COR BRANCA, PLACA NSQ 2C99 (PLACA ANTERIOR NSQ 2299) ANO DE FABRICAÇÃO/MODELO: 2010/2010, CHASSI: 9BM384078AB733975, RENAVAM: 00256800987, CATEGORIA PARTICULAR, MUNICÍPIO DE EMPLACAMENTO: BELÉM-PA. O VEÍCULO ENCONTRA-SE EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO; É AVALIADO EM R\$ 68.000,00 (SESSENTA E OITO MIL REAIS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RUA AUGUSTO MONTENEGRO 500, COND. GRENVILLE I, QD 09, LOTE 09-PARQUE VERDE, BELEM/PA

FIEL DEPOSITÁRIO: JOSE TAVARES NETO

AVALIAÇÃO: R\$ 68.000,00 (SESSENTA E OITO MIL REAIS).

LANCE INICIAL: R\$ 34.000,00 (TRINTA E QUATRO MIL REAIS)

LOTE 42

PROCESSO: 0000253-57.2022.5.08.0005

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 CENTRAL DE AR-CONDICIONADO, ELECTROLUX, 12.000 BTUS, BOM ESTADO, FUNCIONANDO, AVALIADO EM R\$ 1.800,00 (UM MIL E OITOCENTOS REAIS);01 CENTRAL DE AR-CONDICIONADO, GREE, 18.000 BTUS, BOM ESTADO, FUNCIONANDO, AVALIADO EM R\$ 2.500,00 (DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS);01 TELEVISOR, MULTILASER, 43 POLEGADAS, FULL HD DIRECT LED, BOM ESTADO, FUNCIONANDO, AVALIADO EM R\$ 1.300,00 (UM MIL E TREZENTOS REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 5.600,00 (CINCO MIL E SEISCENTOS REAIS)

LANCE INICIAL:

LOTE 43

PROCESSO: 0000392-09.2022.5.08.0005

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UMA) FÁBRICA DE GELO. COM CAPACIDADE DIÁRIA DE PRODUÇÃO 24 TONELADAS, ALTURA 6 METROS. COM UM MOTOR. COM TANQUE DE ÁGUA. PESO APROXIMADO: 2 TONELADAS. PARAFUSADO NO CHÃO. R\$ 80.000,00 (VALOR DA AVALIAÇÃO). NO ESTADO. EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSTRUÇÃO

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 (OITENTA MIL REAIS)

LANCE INICIAL:

6ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 44

PROCESSO: 0000703-70.2017.5.08.0006

AUTOR: RAFAEL RIBEIRO LEITE

RÉU: SINERGIA ESPORTE DO PARA LTDA- ME E OUTROS (4)

DESCRIÇÃO DO BEM: UMA BICICLETA ERGOMÉTRICA HORIZONTAL/RECLINADA, MARCA LIFE FITNESS, MODELO LIFE CYCLE OSR – CX (CAGE: OCMY5), Nº DE SÉRIE: OSR500945. EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, NA COR PRETA E CINZA. SEU FUNCIONAMENTO NÃO PÔDE SER CONSTATADO NA OCASIÃO DA PENHORA, MAS, SEGUNDO DECLARAÇÕES DO REPRESENTANTE/GERENTE DA EXECUTADA, SR. DENNISRODRIGUES CORRÊA (CPF: 015.137.512-71), O BEM SE ENCONTRA FUNCIONANDO. º

LOCALIZAÇÃO DO BEM: INCERTO

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 3.000,00 (TRES MIL REAIS)

LOTE 45

PROCESSO: 0000031-38.2021.5.08.0001

AUTOR: EDILENE SANTOS DA SILVA

RÉU: SCR LIMA COMERCIO E SERVICO LTDA

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 MÁQUINA DE CAFÉ ELETRÔNICA, MARCA LA SPAZIALE, MODELO S40, ITALIANA, NA COR VERMELHA, COM DOSAGEM PROGRAMÁVEL, 2 SAÍDAS (GRUPO) DE CAFÉ, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: POSSE DO LEILOEIRO HELISSON, KING LEILOES

FIEL DEPOSITÁRIO: LEILOEIRO HELISSON

AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 (QUINZE MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 9.000,00 (NOVE MIL REAIS)

LOTE 46

PROCESSO: 0000059-54.2022.5.08.0006

AUTOR: CRISTIAN CONCEICAO DA COSTA

RÉU: L. A. B DOS SANTOS COMERCIO E SERVICOS DE COMUNICACAO VISUAL - ME E OUTROS (2)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 - IMPRESSORA HP DESIGNJET, MODELO T520, NÚMERO DE SÉRIE CN4355M00Z, NÚMERO DE PRODUTO CQ893-64001, NA COR PRETA, EM ESTADO REGULAR DE FUNCIONAMENTO (APRESENTA AVARIA QUANDO DA IMPRESSÃO), 2 – PRENSA (HEAT TRANSFER MACHINEO DA MARCA SUN SPECIAL, MODELO 55-38, NÚMERO DE PRODUTO 1304761, EM ESTADO REGULAR DE CONSERVAÇÃO (APRESENTA AVARIA QUANDO DA IMPRESSÃO).AVALIAÇÃO R\$ 5.000,00 2 – PRENSA (HEAT TRANSFER MACHINEO DA MARCA SUN SPECIAL, MODELO 55-38, NÚMERO DE PRODUTO 1304761, EM ESTADO REGULAR DE CONSERVAÇÃO (APRESENTA AVARIA QUANDO DA IMPRESSÃO). AVALIAÇÃO R\$ 2.000,00 (DOIS MIL REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: MANDADO DE REMOÇÃO A CUMPRIR ID 769db29

FIEL DEPOSITÁRIO: LENO ALBERTO BEZERRA DOS SANTOS

AVALIAÇÃO: R\$ 7.000,00 (SETE MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 4.200,00 (QUATRO MIL E DUZENTOS REAIS)

LOTE 47

PROCESSO: 0000735-41.2018.5.08.0006

AUTOR: ALDENIR DA SILVA BARRETO

RÉU: TRINDADE NAVEGACAO E COMERCIO LTDA - ME

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UMA) EMBARCAÇÃO PARA TRANSPORTE DE CARGA E PASSAGEIROS, COM CAPACIDADE DE CARGA DE 180 TONELADAS E 228 PASSAGEIROS EM REDE E MAIS 4 CAMAROTES PARA DOIS PAS-SAGEIROS CADA, DENOMINADA “JUBILEU III”, DE APROXIMADAMENTE 33 METROS DE COMPRIMEN-TO E 7,5 METROS DE LARGURA, E COM UM MO-TOR “SCANIA 420”. SEGUNDO O AUTO DE PENHO-RA E DEPÓSITO, O BARCO ESTÁ PARCIALMENTE AFUNDADO, MAS EM COM ESTADO O CASCO DA ESTRUTURA DA EMBARCAÇÃO, QUE É DE MADEI-RA.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: FUNDIDA NO PORTO DA CASA DE SHOW “JUVENTUDE” NO RIO MUTUACÁ DE CIMA, ZONA RURAL DE CAMETÁ-PA

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 150.000,00 (CENTO E CINQUENTA MIL REAIS)

7ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 48

PROCESSO: 0000614-05.2021.5.08.0007

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: UM TERRENO URBANO, MATRÍCULA 53, LIVRO 2-B, ABERTO EM 02 DE JANEIRO DE 2020, NO MUNICÍPIO DE PORTO DE MOZ, LOCALIZADO NA RUA DA REPÚBLICA, SEM NÚMERO, BAIRRO PRAÍÃO, MEDINDO 24METROS DE FRENTE POR 24 METROS DE FUNDOS, 40 METROS DE LATERAL

DIREITA E 40 METROS LATERAL ESQUERDA, TOTALIZANDO 960 M² (NOVECENTOS E SESSENTA METROS QUADRADOS. COM OS SEGUINTE CONFRONTANTES: FRENTE COM A RUA DA REPÚBLICA; FUNDOS COM O CAMPO DO PALMEIRAS; LADO DIREITO CONFRONTA COM A TRAVESSA JOÃO VIANA; LADO ESQUERDO CONFRONTA COM O TERRENO OCUPADO PELA SRA. MARIA JOSÉ VIANA DOS SANTOS. REGISTRO QUE SE TRATA DE UM TERRENO DE ESQUINA E SUA FRENTE, DO OUTRO LADO DA RUA DA REPÚBLICA, HÁ UMA ESCOLA MUNICIPAL "EMEF. PEDRO R. DE SOUSA". IMÓVEL PENHORADO NOS AUTOS DO PROCESSO Nº 0000596-78.2021.5.08.0008, QUE TRAMITA PERANTE A 8ª VT DE BELÉM.

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO:

LANCE INICIAL:

LOTE 49

PROCESSO: 0171200-13.2000.5.08.0007

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: APARTAMENTO Nº 304, BLOCO A-04, DO EDIFÍCIO MUNDURUCUS, SITO NA RUA DOS MUNDURUCUS NÚMERO 1251, ESQUINA DA AVENIDA ROBERTO CAMELIER, NESTA CAPITAL, E CORRESPONDENTE FRAÇÃO IDEAL DE 482/9988 AVOS DO DOMÍNIO ÚTIL DO RESPECTIVO TERRENO, ESTE FOREIRO À CODEM ANTES PMB, CONTENDO O APARTAMENTO: SALA DE ESTAR-JANTAR, 03 QUARTOS, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, BANHEIRO DE EMPREGADA, DEPÓSITO E ÁREA DE SERVIÇO, COM 99,84 METROS QUADRADOS DE ÁREA CONSTRUÍDA. REGISTRADO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO DE BELÉM, MATRÍCULA 6983, LIVRO Nº 2-W, CONSTANDO NO R-1-6983 DATADO DE 25 DE FEVEREIRO DE 1982, COMPRA E VENDA COM USUFRUTO DO REFERIDO IMÓVEL, TENDO COMO ADQUIRENTES: HENRIQUE LOBATO TAVARES; ROSAMARIA LOBATO SASANO; FERNANDO ANTONIO LOBATO TAVARES; CLÁUDIO AGOSTINHO LOBATO TAVARES; LEONARDO TAVARES LOBATO, CPF: 24.706.832-20; FREDERICO LOBATO TAVARES; FÁTIMA LOBATO DE MELO; MARIA DA GLÓRIA LOBATO TAVARES; TEREZA DE JESUS LOBATO TAVARES; FLÁVIO AGOSTINHO LOBATO TAVARES, SENDO INSTITUÍDO NESTE REGISTRO, USUFRUTO EM FAVOR DE SUA MÃE E SOGRA MARIA EDUVIGES LOBATO TAVARES. IMÓVEL FOREIRO À CODEM;

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO:

LANCE INICIAL:

8ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 50

PROCESSO: 000596-78.2021.5.08.0008

AUTOR: DEURILENE GUERRA DA SILVA

RÉU: ORYA NAZARE GESTAO E SERVIÇOS LTDA OTACIANE TEIXEIRA COELHO

DESCRIÇÃO DO BEM: IMÓVEL, MATRÍCULA 53, LIVRO 2-B, ABERTO EM 02 DE JANEIRO DE 2020, EM UM TERRENO URBANO, LOCALIZADO NA RUA DA REPÚBLICA, SEM NÚMERO, BAIRRO PRAÍÃO, MEDINDO 24 METROS DE FRENTE POR 24 METROS DE FUNDO, 40 METROS DE LATERAL DIREITA E 40 METROS DE LATERAL ESQUERDA, TOTALIZANDO 960 METROS QUADRADO. COM AS SEGUINTE OBSERVAÇÕES: FRENTE COM A RUA DA REPÚBLICA; FUNDOS COM O CAMPO DO PALMEIRAS; LADO DIREITO CONFRONTA COM A TRAVESSA JOÃO VIANA; LADO ESQUERDO CONFRONTA COM O TERRENO OCUPADO POR MARIA JOSÉ VIANA DOS SANTOS; E SEM BENFEITÓRIAS CONSTRUÍDAS. IMÓVEL PENHORADO NOS AUTOS DO PROCESSO Nº 0000614-05.2021.5.08.0007. AVALIAÇÃO R\$ 160.000,00 (CENTO E SESSENTA MIL REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: NA RUA DA REPÚBLICA, SEM NÚMERO, BAIRRO PRAÍÃO

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 160.000,00 (CENTO E SESSENTA MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 54.000,00 (CINQUENTA E QUATRO MIL REAIS)

LOTE 51**PROCESSO:** 000592-41.2021.5.08.0008**AUTOR:****RÉU:**

DESCRIÇÃO DO BEM: 14 CONJUNTOS DE MESA PARA BAR DOBRÁVEL, COM AS SEGUINTE DIMENSÕES: APROXIMADAS EM METROS: 0,70X0,70. COMPOSTO POR UMA MESA E DUAS CADEIRAS EM MADEIRA EMBUIA NA COR PRETA. EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. AVALIAÇÃO DO CONJUNTO: R\$ 4.060,00.3 CONJUNTOS DE MESA DOBRÁVEL PARA BAR, COM AS SEGUINTE DIMENSÕES, APROXIMADAS EM METROS: 1,20X0,70. COMPOSTO POR UMA MESA E 4 CADEIRAS EM MADEIRA EMBUIA NA COR PRETA. EM BOMESTADO DE CONSERVAÇÃO. AVALIAÇÃO DO CONJUNTO: R\$ 1.380,00.1 FORNO DE LASTRO PROFISSIONAL PARA ASSAR PIZZAS, A GÁS, ESTRUTURA EM AÇO INOXIDÁVEL, BASE EM AÇO CARBONO NA COR PRETA. PORTA COM VISOR EM VIDRO TEMPERADO. SEM MARCA APARENTE.MARCA VENÊNCIO. COM AS SEGUINTE DIMENSÕES APROXIMADAS EM METROS: 0,125AX0,92L X 0,65. EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO. AVALIADO EM R\$ 1.250,00.1 FORNO DE LASTRO PROFISSIONAL PARA ASSAR PIZZAS, A GÁS, ESTRUTURA EM AÇO INOXIDÁVEL, BASE EM AÇO CARBONO NA COR PRETA. PORTA COM VISOR EM VIDRO TEMPERADO. SEM MARCA APARENTE.

MARCA VENÊNCIO. COM AS SEGUINTE DIMENSÕES APROXIMADAS EM METROS: 0,125AX0,92L X 0,65. EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO. AVALIADO EM R\$ 1.950,00.

LOCALIZAÇÃO DO BEM:**FIEL DEPOSITÁRIO:** -**AVALIAÇÃO:** R\$ 8.640,00 (OITO MIL SEISCENTOS E QUARENTA REAIS)**LANCE INICIAL:****LOTE 52****PROCESSO:** 0000893-42.2017.5.08.0003**AUTOR:** MARCOS JOSE LIMA CARNEIRO, RAIMUNDO CARLOS CUNHA PENHA, MANOEL LEAL COELHO JUNIOR**RÉU:** VIDICON - SERVICOS DE VIGILANCIA LTDA, JUNIOR LOPES ROSA, SIDNEY COSTA DE LOUREIRO

DESCRIÇÃO DO BEM: IMÓVEL, TERRENO URBANO, EDIFICADO, FORMADO PELA UNIFICAÇÃO DOS LOTES Nº 20, 21 e 22, COLETADO PELO NÚMERO 22, SITUADO NA PASSAGEM JARDIM ESTRELA, INTEGRANTE DO LOTEAMENTO JARDIM ESTRELA, LOCALIZADO NA MARGEM ESQUERDA DA RODOVIA BR 316, KM 04, BAIRRO LEVILÂNDIA, MUNICÍPIO E COMARCA DE ANANINDEUA/PA, ONDE FUNCIONA A SEDE DA EXECUTADA, MEDINDO AO TODO 75,00 METROS DE LARGURA NA FRENTE E NOS FUNDOS POR 98,50 METROS DE EXTENSÃO EM AMBAS AS LATERAIS, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 7.387,50m², CONFINANDO PELA LATERAL DIREITA COM O LOTE Nº 23 E PELA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE Nº 19. IMÓVEL CADASTRADO NO IPTU/PMA SOB A INSCRIÇÃO Nº 028774/1. NO TERRENO CONSTAM AS SEGUINTE BENFEITORIAS: A) APROXIMADAMENTE 270m², ONDE EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA, FUNCIONA O ESCRITÓRIO DA EMPRESA, COMPOSTA DE SALA DE RECEPÇÃO, LAVABO, SALÃO AMPLO, CINCO SALAS E BANHEIROS FEMININO/MASCULINO; B) PRÉDIO COM DOIS PAVIMENTOS, MEDINDO APROXIMADAMENTE 300m², O ANEXO, INTERLIGADO AO PRINCIPAL POR UMA PASSARELA COBERTA, COM TRÊS SALAS NO ANDAR TÉRREO DESTINADAS A ALMOXARIFADO E DEPÓSITO; ANDAR SUPERIOR CONTENDO BANHEIROS FEMININO/MASCULINO, AUDITÓRIO E SALÃO PARA REFEITÓRIO/COPA COZINHA. PISO REVESTIDO DE MATERIAL COM APARÊNCIA DE PORCELANATO, COBERTURA EM TELHAS ESTILO COLONIAL, FORRO EM GESSO, NO GERAL EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. O TERRENO É MURADO, PLANO E ARBORIZADO, POSSUI PORTARIA/GUARITA DE SEGURANÇA E ESPAÇO DE GARAGEM PARA VEÍCULOS. IMÓVEL REGISTRADO NO CARTÓRIO FARIA NETO, COMARCA DE ANANINDEUA, SOB A CONSTANDOMATRÍCULA 12407, FICHA Nº 1, LIVRO Nº 2, TAMBÉM NA CERTIDÃO CARTORÁRIA REGISTRO DE GRAVAME DE ALIENAÇÃO EM FAVOR DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E PENHORAS ANTERIORES FIDUCIÁRIA NO PROCESSO (7ª VARA DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO PARÁ), 2006.39.00.002833-2 PROCESSO (7ª VARA DE BELÉM) E PROCESSO 4113.10.2016.4.01.3900 10362- 6ª VARA DA COMARCA DE BELÉM). 74.2016.4.01.3900 AVALIAÇÃO: R\$-3.300.000,00 (TRÊS MILHÕES E TREZENTOS MIL REAIS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM: PASSAGEM JARDIM ESTRELA, INTEGRANTE DO LOTEAMENTO JARDIM ESTRELA, LOCALIZADO NA MARGEM ESQUERDA DA RODOVIA BR 316, KM 04, BAIRRO LEVILÂNDIA. ANANINDEUA/PA

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$-3.300.000,00(TRÊS MILHÕES E TREZENTOS MIL REAIS).

LANCE INICIAL: R\$-3.300.000,00(TRÊS MILHÕES E TREZENTOS MIL REAIS).

9ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 53

PROCESSO: 0000083-10.2021.5.08.0009

AUTOR: OCIMAR BATISTA DA SILVA CARVALHO

RÉU: TRANSPORTES SAO LUIZ LIMITADA

DESCRIÇÃO DO BEM: UM ÔNIBUS, PLACA OBW 6870 (ATUAL OBW6I70), RENAVAL: 403237912, CHASSI: 9532L82W1BR169163, CAPACIDADE DE 36 PASSAGEIROS SENTADOS E 40 EM PÉ, ESTADO DE MUITO USO, APRESENTANDO AVARIAS TANTO EXTERNAS COMO INTERNAS, NÃO SENDO POSSÍVEL COMPROVAR QUE ESTÁ EM FUNCIONAMENTO. BEM ESTE AVALIADO EM R\$ 90.000,00 (NOVENTA MIL REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPOSITO DA NORTE LEILOES

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 (NOVENTA MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 54.000,00 (CINQUENTA E QUATRO MIL REAIS)

LOTE 54

PROCESSO: 0001162-34.2015.5.08.0009

AUTOR: MARIA SHIRLEY MODESTO COSTA

RÉU: SINETEL ENGENHARIA E COMERCIO LTDA

DESCRIÇÃO DO BEM: TERRENO URBANO EM DOMÍNIO PLENO, SITUADO NA RUA DA PEDREIRINHA, Nº 200,BAIRRO GUANABARA, BELÉM - PA, CEP 66.645-003, ENTRE A PASSAGEM OLIVEIRA (ATUAL PASSAGEM NATAL) E ALAMEDA EVELIN, COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS, FRENTE: 148,39M, POR ONDE CONFINA COMA RUA DA PEDREIRINHA; LATERAL DIREITA, FORMADA POR 03 ELEMENTOS, O 1º EM DIREÇÃO AOS FUNDOS COM 174,06M, O 2º PARA FORA DO TERRENO COM 99,85M E O 3º EM DIREÇÃO AOS FUNDOS DO TERRENO COM 175,61M; LATERAL ESQUERDA, FORMADA POR 03 ELEMENTOS, O 1º EM DIREÇÃO AOS FUNDOS COM 174,74M, O 2º PARA FORA DO TERRENO COM 148,55M E O 3º EM DIREÇÃO AOS FUNDOS DO TERRENO COM 174,81M; FUNDOS: 397,34M

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 15.442.250,00 (QUINZE MILHOES E QUATROCENTOS E QUARENTA E DOIS MIL DUZENTOS E CINQUENTA REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 9.265.350,00 (NOVE MILHOES DUZENTOS E CINQUENTA REAIS)

LOTE 55

PROCESSO: 0000083-10.2021.5.08.0009

AUTOR: OCIMAR BATISTA DA SILVA CARVALHO

RÉU: TRANSPORTES SAO LUIZ LIMITADA

DESCRIÇÃO DO BEM: UM ÔNIBUS, PLACA OBW 6870

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPOSITO DA NORTE LEILOES

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 (NOVENTA MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 54.000,00 (CINQUENTA E QUATRO MIL REAIS)

10ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 56

PROCESSO: 0000237-25.2021.5.08.0010

AUTOR: MESSIAS COTA DOS REIS

RÉU: COSTA SERVICOS E COMERCIO LTDA - ME

DESCRIÇÃO DO BEM: UMA MESA COM TAMPO E BASE DE MADEIRA, COM COBERTURA DO TAMPO EM VIDRO, MEDINDO 1,40 M X 1,40 M, BOM ESTADO, COM 06 (SEIS) CADEIRAS REVESTIDAS EM TECIDO, NA COR BEGE LISA. AVALIAÇÃO DE TODO O CONJUNTO DE MESA E CADEIRAS EM R\$8.000,00 (OITO MIL REAIS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPOSITO DA NORTE LEILOES

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 8.000,00 (OITO MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 4.000,00 (QUATRO MIL REAIS)

LOTE 57

PROCESSO: 0000296-81.2019.5.08.0010

AUTOR: CIRIA DE NAZARE DO CARMO CORREA

RÉU: MARCO ANTONIO BENTES SOUZ COSTA

DESCRIÇÃO DO BEM: UM VEÍCULO, MARCA/MODELO: I/HYUNDAI I30, 2,0, AUTOMÓVEL, COR PRETA, CHASSI KMHDC51EBAU247142, GASOLINA, PLACA: NSE-3965, ANO FABRICAÇÃO/ANO MODELO: 2010, MOTOR: G4GCA779620, BOM ESTADO. REAVALIAÇÃO: R\$- 34.000,00 (TRINTA E QUATRO MIL REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPOSITO DA NORTE LEILOES

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 34.000,00 (TRINTA MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 30.600,00 (TRINTA MIL E SEISCENTOS REAIS)

LOTE 58

PROCESSO: 0010594-45.2013.5.08.0010

AUTOR: JORGE ANTONIO SIQUEIRA MAGNO

RÉU: CUNHA & MORAES LTDA - ME

DESCRIÇÃO DO BEM: DUAS FRAÇÕES IDEAIS DE 21,33/1000 AVOS DO DOMÍNIO ÚTIL DO TERRENO ONDE SE ACHA CONSTRUÍDO O EDIFÍCIO SÃO JERÔNIMO, SITUADO NA AVENIDA GOVERNADOR JOSÉ MALCHER, 1007, ÂNGULO DA AVENIDA ALMIRANTE WANDENKOLK, BAIRRO DE NAZARÉ, NESTA CIDADE, FRAÇÕES IDEAIS, ESSAS QUE CORRESPONDEM AS LOJAS L-A E L-2 DO PAVIMENTO TÉRREO DO REFERIDO EDIFÍCIO, SENDO 21,33/1000 AVOS PARA CADA UMA. REGISTRADO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO DE BELÉM, MATRÍCULA 15, FOLHA 15, LIVRO N° 2-O. IN LOCO CONSTATEI QUE O IMÓVEL PENHORADO POSSUI, APROXIMADAMENTE, 13,30 METROS DE FRENTE, PELA LATERAL DIREITA 11,70 METROS POR 7,60 METROS DE FUNDOS E PELA LATERAL ESQUERDA 17,70 METROS POR 5,70 METROS DE FUNDOS, PERFAZENDO, APROXIMADAMENTE, 189,81 M². PISOS EM PORCELANATO, COM TRÊS BANHEIROS, UMA PEQUENA COPA E MEZANINO. AVALIAÇÃO: R\$- 850.000,00 (OITOCENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA GOVERNADOR JOSÉ MALCHER, 1007, ÂNGULO DA AVENIDA ALMIRANTE WANDENKOLK, BAIRRO DE NAZARÉ

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 850.000,00 (OITOCENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 680.000,00 (SEISCENTO E OITENTA MIL REAIS)

LOTE 59

PROCESSO: 0010398-75.2013.5.08.0010

AUTOR: RAMUNDA DO PERPETUO SOCORRO CABRAL BATISTA

RÉU: AUBELIA MARIA GUIMARAES DO AMARAL (ESPOLIO DE)

DESCRIÇÃO DO BEM: IMÓVEL - FRAÇÃO IDEAL DE 12,2430/1.000 DO DOMÍNIO ÚTIL DO TERRENO ONDE SE ENCONTRA CONSTRUÍDO O EDIFÍCIO "GUARUBA", SITUADO NA TRAVESSA MAURITI Nº 3207, TRECHO COMPREENDIDO ENTRE AS AVENIDAS ALMIRANTE BARROSO E 1º DE DEZEMBRO, NESTA CIDADE; FRAÇÃO ESSA CORRESPONDENTE AO APARTAMENTO Nº 1003, LOCALIZADO NO 10º ANDAR DO CITADO EDIFÍCIO, COM 60,30 M2 DE ÁREA PRIVATIVA E 40,08 M2 DE ÁREA COMUM, PERFAZENDO 100,32 M2 DE ÁREA TOTAL, COM DIREITO A UMA VAGA DE GARAGEM NO ESTACIONAMENTO DO EDIFÍCIO. IMÓVEL EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, DEVIDAMENTE REGISTRADO NO CRI DO 2º OFÍCIO, MATRÍCULA 220, FLS.220, LIVRO 2-EX, EM NOME DE AIDA DE ASSIS GUIMARÃES DO AMARAL, CPF:003.798.242-72, HIPOTECADO JUNTO À CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. OBS: IN LOCO, VERIFICOU-SE QUE O PRÉDIO POSSUI A NUMERAÇÃO Nº 3275. AVALIAÇÃO: R\$-300.000,00 (TREZENTOS MIL REAIS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM: TRAVESSA MAURITI Nº 3207, EDIFÍCIO GUARUBA, APTO 1003

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$-300.000,00 (TREZENTOS MIL REAIS).

LANCE INICIAL: VALOR DA AVALIAÇÃO

LOTE 60

PROCESSO: 0000039-22.2020.5.08.0010

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 2 (DOZE) LONGARINAS, COM 5 LUGARES, EM PLÁSTICO COR VERMELHA, ASSENTO ALMOFADADO NA COR PRETA, ESTRUTURA EM FERRO, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADA EM R\$ -850,00 CADA, TOTALIZANDO R\$ 10.200,00 (DEZ MIL E DUZENTOS REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 10.200,00 (DEZ MIL E DUZENTOS REAIS)

LANCE INICIAL:

LOTE 61

PROCESSO: 0000455-87.2020.5.08.0010

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: U MA BICICLETA ERGOMETRICA TIPO VERTICAL, MARCA LIFE FITNESS, MODELO 95C LIFE CYCLE NAS CORES CINZA E PRETO, Nº DE SÉRIE: CLV105494 E CLV105495, AMBAS EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. OSEQUIPAMENTOS NÃO FORAM TESTADOS, MAS O SR DENNIS RODRIGUES CORREA REPRESENTANTE DA EXECUTADA INFORMA QUE OS EQUIPAMENTOS ESTÃO EM PLENO FUNCIONAMENTO. O EQUIPAMENTO FOIAVALIADO EM R\$ 5.500,00. UMA BICICLETA ERGOMETRICA TIPO VERTICAL, MARCA LIFE FITNESS, MODELO 95C LIFE CYCLE NAS CORES CINZA E PRETO, Nº DE SÉRIE: CLV105494 E CLV105495, AMBAS EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. OS EQUIPAMENTOS NÃO FORAM TESTADOS, MAS O SR DENNIS RODRIGUES CORREA REPRESENTANTE DA EXECUTADA INFORMA QUE OS EQUIPAMENTOS ESTÃO EM PLENO FUNCIONAMENTO. O EQUIPAMENTO FOI AVALIADO EM R\$ 5.500,00. UM APARELHO PARA ACADEMIA DA MARCA PRECOR ADM - ADAPTIVE MOTION TRAINER NAS CORES CINZA CLARO/ESCURO E AZUL, MODELO AMT 12 885/835/833/813, Nº DE SÉRIE: AMZEE07140011 EM REGULARESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R\$ 7.500,00.

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO:

LANCE INICIAL:

11ª VARA DO TRABALHO

LOTE 62

PROCESSO: 0000275-10.2016.5.08.0011

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: UM VEÍCULO DA MARCA VOLVO, PLACA OSY 3604, MODELO FH540, TIPO CAMINHÃO TRATOR, COR PREDOMINANTE BRANCA, ANO DE FABRICAÇÃO/MODELO 2012/2013, RENAVAL 546203892, CHASSI 9BVAG40DE795970, POTÊNCIA 540 CV, 3 EIXOS, MOVIDO A DIESEL, PNEUS INUTILIZADOS, SEM TANQUE DE COMBUSTÍVEL, SEM BATERIA, VEÍCULO EM ESTADO RUIM DE CONSERVAÇÃO, NÃO ESTÁ FUNCIONANDO, POSSUI REGISTRO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA E DIVERSAS RESTRIÇÕES JUDICIAIS.

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AValiação:

LANCE INICIAL:

12ª VARA DO TRABALHO

LOTE 63

PROCESSO: 0001423-53.2016.5.08.0012

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) TERRENO URBANO DE DOMÍNIO PLENO, EDIFICADO, SITUADO NA PASSAGEM SÃO JOSÉ Nº 06 DA QUADRA 5471, INTEGRANTE DO PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DENOMINADO "BENGUI - ETAPA2". SITUADO NA RUA BETANIA S/Nº. ENTRE A PASSAGEM BENFICA COM A QUAL FAZ ÂNGULO E A ESTRADA DO BENGUI. PARTE DESMEMBRADA DO LOTE E DA ANTIGA FAZENDA "VAL DE CANS", BAIRRO BENGUI, NESTA CIDADE: MEDIÇÕES: 6,43 METROS DE FRENTE, PELA LATERAL DIREITA COM 18.80 METROS. PELA LATERAL ESQUERDA COM DOIS ELEMENTOS: O PRIMEIRO COM 10.27 METROS E O SEGUNDO COM 10.00 METROS; E 5.85 METROS PELA LINHA DE TRAVESSÃO DOS FUNDOS: ÂNGULOS INTERNOS: A PARTIR DO VERTICE VI, SITUADO NO ALINHAMENTO DA PASSAGEM SÃO JOSÉ. COM ÂNGULO INTERNO DE 73º26'02", ATÉ ENCONTRAR O VERTICE V2. NO ENCONTRO DA LATERAL DIREITA. PARTINDO DESTA COM ÂNGULO INTERNO DE 105º09'39" ATÉ ENCONTRAR O VERTICE V3, PARTINDO DESTA COM UM ÂNGULO INTERNO DE 87º55'59" AO LONGO DA LINHA DE TRAVESSÃO DOS FUNDOS NO ENCONTRO DA LATERAL ESQUERDA ATÉ ENCONTRAR O VERTICE V4, PARTINDO DESTA COM UM ÂNGULO INTERNO DE 92º42'49" ATÉ ENCONTRAR O VERTICE V5. E PARTINDO DESTA AINDA NA LATERAL ESQUERDA COM UM ÂNGULO INTERNO DE 180º45'31" ATÉ ENCONTRAR O VERTICE VI. FECHANDO ASSIM O POLIGONO: ÁREA TOTAL 116,85 METROS QUADRADOS. PERÍMETRO: 51,35 METROS, FORMA POLIGONAL IRREGULAR. CONFINANTES: A DIREITA COM O IMÓVEL Nº 13, A ESQUERDA COM O IMÓVEL Nº 07 E AOS FUNDOS COM O IMÓVEL Nº 134E20. EDIFICAÇÃO COM 118,52 METROS QUADRADOS DE ÁREA CONSTRUÍDA. INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 025/32884/54/71/0265/000/000 (IPTU PMB), O REFERIDO IMÓVEL ENCONTRA-SE REGISTRADO JUNTO AO CARTÓRIO DE REGISTRO – 1º OFÍCIO (CLEOMAR CARNEIRO DE MOURA - OFICIAL TITULAR) SOB A MATRÍCULA Nº 60.502, FICHA 01. O IMÓVEL POSSUI AS SEGUINTE DEPENDÊNCIAS: 01 (UM) PÁTIO PEQUENO, 01 (UMA) SALA, 03 (TRÊS) QUARTOS, 01 (UM) CORREDOR, 01 (UMA) COZINHA, 01 (UM) BANHEIRO (MEDINDO 2,60 X 0,95 METROS), 01 (UM) PEQUENO QUINTAL (MEDINDO 1,30 X 4,60 METROS) E 01 (UMA) LAVANDERIA. O IMÓVEL CONSTRUÍDO EM ALVENARIA E COBERTO COM TELHAS DE FIBROCIMENTO, POSSUI FORRO APENAS EM DOIS QUARTOS (SENDO UM FORRO DE MADEIRA E OUTRO DE PVC). E LAJOTADO SOMENTE NA COZINHA E BANHEIRO, POSSUI PORTAS DE MADEIRA JANELAS DE MADEIRA E DE VIDRO. NO GERAL O IMÓVEL SE ENCONTRA EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 130.000,00 (CENTO E TRINTA MIL REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: PASSAGEM SÃO JOSÉ Nº 06 DA QUADRA 5471

FIEL DEPOSITÁRIO:

AValiação: R\$ 130.000,00 (CENTO E TRINTA MIL REAIS)

LANCE INICIAL:

13ª VARA DO TRABALHO

LOTE 64

PROCESSO: 0000497-69.2016.5.08.0013

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 02 (DUAS) POLTRONAS, ESTRUTURA EM METAL, ASSENTO E ENCOSTO EM COURVIN, COR PRETA, GIRATÓRIAS, BOM ESTADO, AVALIADA CADA EM R\$ 600,00 (SEISCENTOS REAIS), TOTALIZANDO R\$ 1.200,00 (HUMMIL E DUZENTOS REAIS);01 (UM) LAVATÓRIO, MARCA HAISON, ASSENTO E ENCOSTO EM COURVIN, COR PRETA, COM CONTROLE, CUBA EM PLÁSTICO, BOM ESTADO, EM FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R\$ 1.800,00 (HUM MIL E OITOCENTOS REAIS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AValiação: R\$ 3.000,00 (TRES MIL REAIS)

LANCE INICIAL:

14ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 65

PROCESSO: 0001024-35.2018.5.08.0018

AUTOR: HERMINIO JUNIOR DO VALECALVINHO

RÉU: F DE L MOURA EIRELI E OUTROS (3)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) ESTÚDIO PERFORMER, PARA EXERCÍCIOS DE PILATES, EM MADEIRA DE LEI, COM ESTOFADO EM COURINO LARANJA, COM MOLAS ECESSÓRIOS, COMPLETO. REAVALIADO EM R\$ 4.967,00 (QUATRO MIL NOVECENTOS E SESENTA E SETE REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPOSITO DA NORTE LEILOES

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AValiação: R\$ 4.967,00 (QUATRO MIL NOVECENTOS E SESENTA E SETE REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 1.986,80 (UM MIL NOVECENTOS E OITO E SEIS REAIS E OITENTA CENTAVOS)

LOTE 66

PROCESSO: 0001024-35.2018.5.08.0018

AUTOR: HERMINIO JUNIOR DO VALECALVINHO

RÉU: F DE L MOURA EIRELI E OUTROS (3)

DESCRIÇÃO DO BEM: 7 (SETE) BARRAS DE CROSSFIT PROFISSIONAL, MASCULINA, DE LEVANTAMENTO DE PESO OLÍMPICA, MARCAS: ROGUE, CROW, PESANDO 20KG CADA. REAVALIADA CADA UMA EM R\$ 707,00 (SETECENTOS E SETE REAIS). TOTAL PARCIAL: R\$ 4.949,00 (QUATRO MIL NOVECENTOS E QUARENTA E NOVE REAIS).

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPOSITO DA NORTE LEILOES

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AValiação: R\$ 4.949,00 (QUATRO MIL NOVECENTOS E QUARENTA E NOVE REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 1.979,60 (UM MIL NOVECENTOS E SETENTA E NOVE REAIS E SESENTA CENTAVOS).

15ª VARA DO TRABALHO

LOTE 67

PROCESSO: 0000207-38.2022.5.08.0015

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 373 (TREZENTOS E SETENTA E TRÊS) CARTEIRAS ESCOLARES, ESTRUTURA EM FERRO, COM ASSENTO E ENCOSTO ALMOFADADOS NA COR AZUL, PRANCHA (BRAÇO) NA COR BRANCA, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADAS INDIVIDUALMENTE EM R\$ 70,00 (SETENTA REAIS), TOTALIZANDO R\$ 26.110,00 (VINTE E SEIS MIL E CENTO E DEZ REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO: R\$ 26.110,00 (VINTE E SEIS MIL E CENTO E DEZ REAIS)

LANCE INICIAL:

LOTE 68

PROCESSO: 0000802-76.2018.5.08.0015

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) CRISTALEIRA REVESTIDA DE MOGNO, ANTIGA, MODELO ANTIGO, MEDINDO APROXIMADAMENTE 2,00 METROS DE COMPRIMENTO X 1,50 METROS DO COM PRATELEIRAS E TRÊS PORTAS DE VIDRO, EM BOM ESTADO, AVALIADA EM R\$ 3.600,00.

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO: R\$ 3.600,00. (TRES MIL E SEISCENTOS REAIS)

LANCE INICIAL:

16ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 69

PROCESSO: 0000300-71.2017.5.08.0016

AUTOR: HERMINIO JUNIOR DO VALECALVINHO

RÉU: F DE L MOURA EIRELI E OUTROS (3)

DESCRIÇÃO DO BEM: LOTE AGRÍCOLA 1.802, SITUADO NO MUNICÍPIO DE ANANINDEUA, 1º DISTRITO, COLÔNIA DE MARITUBA, SITO A ESTRADA NOVA URIBOCA, POSSUINDO AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS: FIGURA GEOMÉTRICA DE QUATRO LADOS, LIMITANDO-SE PELA FRENTE COM A CITADA ESTRADA POR ONDE MEDE 60,00 MS; PELA LATERAL DIREITA COM O LOTE 1.806, MEDINDO 375,00 MS; PELA LATERAL ESQUERDA COM OS LOTES NºS 1178, 1174, 1172, 1170 E 1168, MEDINDO 355,00 MS; FUNDOS COM O IGARAPÉ MARITUBA, MEDINDO 50,00 MS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 02HA. 01A. 25CA., O IMÓVEL OBJETO DA MATRÍCULA ESTÁ LOCALIZADO NA CIDADE DEAV-2-6.382MARITUBA-PA, NA RUA NOVA URIBOCA, 58, BAIRRO URIBOCA, COM INSCRIÇÃO CARTOGRÁFICA MUNICIPAL: 01.02.005.4685.001/7538, ÁREA: 21.250M².

LOCALIZAÇÃO DO BEM: CIDADE DEAV-2-6.382MARITUBA-PA, NA RUA NOVA URIBOCA, 58, BAIRRO URIBOCA

FIEL DEPOSITÁRIO: SR. ANTONIO WANDERLEY PEREIRA SILVA, MORADOR DO IMÓVEL

AVALIAÇÃO: R\$ R\$ 950.000,00 (NOVECENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 1.986,80 (UM MIL NOVECENTOS E OITO E SEIS REAIS E OITENTA CENTAVOS)

LOTE 70

PROCESSO: 0000617-64.2020.5.08.0016

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) CONJUNTO COMPOSTO DE MESA (DE MADEIRA, FORMATO RETANGULAR) E OITO CADEIRAS (DE MADEIRA, COM APOIO PARA OS BRAÇOS, ASSENTO REVESTIDO COM TECIDO ESTAMPADO). REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO. AVALIAÇÃO: R\$ 4.500,00

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO: : R\$ 4.500,00 (QUATRO MIL E QUINHENTOS REAIS)

LANCE INICIAL:

18ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 71

PROCESSO: 0000188-23.2022.5.08.0018

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: UMA CÂMERA PROFISSIONAL MARCA SONY, MODELO NXCAMMPEG2 SD, NÚMERO DE SÉRIE 510306, EM FUNCIONAMENTO, COM CARREGADOR E BATERIA, AVALIADA EM R\$ 14.000,00 (QUATORZE MIL REAIS)

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO: R\$ 14.000,00 (QUATORZE MIL REAIS)

LANCE INICIAL:

19ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 72

PROCESSO: 0000285-20.2022.5.08.0019

AUTOR: OCIMAR BATISTA DA SILVA CARVALHO

RÉU: TRANSPORTES SAO LUIZ LIMITADA

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) EXPOSITOR DE FRIOS, MARCA REFRIMATE, COR MARROM, FACES FRONTAL E LATERAIS EM VIDRO TEMPERADO. EQUIPAMENTO COM SISTEMA DEREFRIGERAÇÃO. EM FUNCIONAMENTO. COM AS SEGUINTE DIMENSÕES APROXIMADAS: ALTURA: 1,7m, LARGURA: 1,2m, PROFUNDIDADE: 0,67m. EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO. AVALIADO EM R\$ 2.800,00. SEM NÚMERO DE SÉRIE. 01(UM) EXPOSITOR DE PRODUTOS DE PANIFICAÇÃO NA COR PRETA, FACES FRONTAL E LATERAIS EM VIDRO TEMPERADO. SEM SISTEMA DEREFRIGERAÇÃO OU AQUECIMENTO. COM AS SEGUINTE DIMENSÕES APROXIMADAS: ALTURA: 1,1m, LARGURA: 1,8m E PROFUNDIDADE: 0,6m. EQUIPAMENTO EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO. AVALIADO EM R\$ 2.000,00. 1(UM) EXPOSITOR DE PÃES, MARCA ELETROSUL, FACES FRONTAL E LATERAIS EM VIDRO TEMPERADO. SEM AQUECIMENTO OU REFRIGERAÇÃO. COR PREDOMINANTE BRANCA. EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. COM AS SEGUINTE DIMENSÕES APROXIMADAS: ALTURA: 1,1m, PROFUNDIDADE: 0,62m E LARGURA: 0,7m. AVALIADO EM R\$ 800,00 (OITOCENTOS REAIS). AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS: R\$ 5.600,00

LOCALIZAÇÃO DO BEM: DEPOSITO DA NORTE LEILOES

FIEL DEPOSITÁRIO: -

AVALIAÇÃO: R\$ 5.600,00 (CINCO MIL E SEISCENTOS REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 2.800,00 (DOIS MIL E OITOCENTOS REAIS)

LOTE 73

PROCESSO: 0000419-47.2022.5.08.0019

AUTOR:

RÉU:

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 MOTOR DE POPA EVINRUDE (E NÃO EVERUDE COMO CONSTOU NO AUTO DE PENHORA E DEPÓSITO), 18 HP, EM BOM ESTADO - EMBORA NÃO PUDE CONFIRMAR O FUNCIONAMENTO NO MOMENTO E COM BLOCO DE Nº 185035 F01709

LOCALIZAÇÃO DO BEM:

FIEL DEPOSITÁRIO:

AVALIAÇÃO: :

LANCE INICIAL:

VARA DO TRABALHO DE BREVES

LOTE 74

PROCESSO: 0000500-37.2019.5.08.0104

AUTOR: MIGUEL DIAS GONÇALVES

RÉU: CLEO CUSTODIO E CIA LTDA.

DESCRIÇÃO DO BEM: UMA EMBARCAÇÃO TIPO LANCHAS MOTOR, DENOMINADA "ANDRESA", CONSTRUÍDO EM AÇO NAVAL EM 2007, COM AS SEGUINTE DIMENSÕES: COMP 21,90M, BOCA 4,40M, PONTAL 2,00M COM CAPACIDADE PARA 12 PASSAGEIROS E 1 TRIPULANTE; ARQUEAÇÃO BRUTA: 47,1; ARQUEAÇÃO LÍQUIDA: 32,5; COR BRANCA, EQUIPADA COM 02(DUAS) SUÍTES NA PARTE INFERIOR, 01(UMA) SUÍTE E SALA, COZINHA E ÁREA DE LAZER NA PARTE PRINCIPAL E SALA DE COMANDO COM TODOS OS EQUIPAMENTOS DE NAVEGAÇÃO(RADAR, RADIO, SONDA) E ÁREA DE LAZER NA PARTE SUPERIOR; MOTORIZAÇÃO: 01(UM) MOTOR SCANIA 8CILINDROS, 552 CV; 01(UM) MOTOR SCANIA 6CILINDROS, 450 CV, Nº DE INSCRIÇÃO 021-0311-8, DE PROPRIEDADE DE C DE SOUZA CUSTODIO-ME.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: PORTO CUSTODIO- AVENIDA BERNARDO SAYÃO, BELÉM/PA

FIEL DEPOSITÁRIO: - CLEO CUSTODIO

AVALIAÇÃO: R\$ 1.300,00 (UM MILHÃO E TREZENTOS MIL REAIS)

LANCE INICIAL: R\$ 650,00 (SEISCENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

CONDIÇÕES GERAIS DO LEILÃO

I-DO CADASTRAMENTO

Os interessados que desejarem participar do leilão deverão se cadastrar previamente no <https://www.maestroleiloes.com.br>.

- a) O cadastramento será gratuito e constitui requisito indispensável para a participação no leilão, responsabilizando-se o usuário, civil e criminalmente, pelas informações lançadas por ocasião do cadastramento;
- b) O cadastramento implicará na aceitação integral das disposições deste Edital, dos termos de uso do referido website, além das disposições previstas na Consolidação das Leis do Trabalho – CLT, Código de Processo Civil – CPC, Resolução nº 236/2016 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, Decreto nº 21.981/1932 e Resolução nº 064/2019;
- c) Os cadastros deverão ser realizados até 24h (vinte e quatro horas) antes do início do leilão, sob pena de não ser efetivada sua validação;
- d) O cadastro é pessoal e intransferível, sendo o interessado responsável pelo cumprimento dos prazos fixados neste edital, assim como pelos lances realizados com seu login e senha.

II- OBRIGAÇÕES E DÉBITOS

- a) Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado, verificar suas condições, antes da data designada para a alienação;
- b) O lance inicial a ser ofertado é aquele constante na descrição de cada lote, não sendo aceito durante a disputa de lances de valor inferior;
- c) Poderá o leiloeiro, ao final do leilão, colher propostas com valor igual ou inferior ao preço mínimo para a arrematação dos bens que não tiverem sido vendidos, bem como propostas para pagamento parcelado, submetendo-as ao respectivo Juízo para que se decida sobre eventual homologação, as propostas devem ser lançadas diretamente no site (art 895, I e II e § 1º, do Código de Processo Civil). A apresentação da proposta não suspende o leilão (artigo 895, § 6º, do Código de Processo Civil) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado (art. 895, I e II e § 7º, do Código de Processo Civil);
- d) Todos os lances ofertados em lotes serão colhidos em caráter Condicional;
- e) As despesas relativas à desmontagem, remoção, transporte, transferência patrimonial dos bens, correrão por conta do arrematante;
- f) O arrematante estará isento com relação aos débitos tributários, cujo fator gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens e direitos adquiridos judicialmente, através de leilão judicial, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 9, § 1º, da Resolução nº 64/2019);

- g) Os participantes dos leilões judiciais promovidos pelo Tribunal Regional do Trabalho 8ª Região não poderão alegar desconhecimento das condições do certame, dos encargos do bem, das condições e prazos de pagamento ou das despesas e custas relativas ao leilão;

III- PAGAMENTO DA ARREMATACÃO

- a) À VISTA: Por meio de guia de depósito judicial, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas), após o encerramento do leilão, a ser emitida pelo leiloeiro e enviada por e-mail ao arrematante, sendo que o pagamento à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado (art. 895, CPC)
- b) PELOS CRÉDITOS (art 892, § 1º, CPC): Se o exequente arrematar os bens e for o único credor, não estará obrigado a exibir o preço, mas, se o valor dos bens exceder ao seu crédito, depositará a diferença, no prazo de 03 (três) dias, sob pena de tornar-se sem efeito a arrematação;
- c) No mesmo prazo previsto na alínea “a”, deverá o arrematante comprovar ao Leiloeiro o pagamento da guia de depósito, por meio de mensagem eletrônica em resposta ao e-mail recebido.
- d) Ficará a cargo do arrematante a expedição das guias referentes às prestações da arrematação deferida nessa modalidade;

IV- COMISSÃO E SEU PAGAMENTO

A comissão do leiloeiro será de 05% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, e deverá ser paga em 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, que não está incluído no valor do lance, por meio de boleto bancário. Na hipótese de acordo ou remissão após a realização da alienação, o leiloeiro fará jus a comissão de 05% (cinco por cento), sobre o valor da arrematação (art. 7º, §3º, Res. CNJ nº 236/2016). Anulada ou verificada a ineficácia da arrematação ou ocorrendo a desistência prevista no §5º do artigo 903 do Código de Processo Civil, o Leiloeiro devolverá ao arrematante o valor recebido a título de comissão. Na hipótese de acordo ou pagamento do débito após a publicação do edital, mas antes da realização da hasta pública, o leiloeiro fará jus à comissão prevista neste item que serão suportadas pelo executado.

V- FALTA DE PAGAMENTO

- a) A não realização dos depósitos dos valores devidos no prazo fixado deverá ser comunicada imediatamente pelo Leiloeiro ao Juízo da CEXEC, informando-se, ainda, os lances subsequentes, para que seus ofertantes possam exercer o direito de opção;
- b) O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro Oficial, no prazo aqui estipulado, configurará desistência ou arrependimento por parte do arrematante, ficando este impedido de participar de novos leilões judiciais (art. 897, CPC), bem como obrigado a pagar o valor da comissão devida ao Leiloeiro, conforme aqui estabelecido.

VI- DA ENTREGA DO BEM

A CEXEC somente poderá entregar o bem ao arrematante depois de expirado o prazo de 05(cinco) dias, após a lavratura do auto de arrematação, para a contagem do prazo para apresentação de embargos de terceiro ou embargos à adjudicação, cujo transcurso será cientificado nos autos pela serventia (art. 675, CPC, e arts. 769 e 884, da CLT), como, também, prazo para agravo de petição (art.897, a, da CLT) se for o caso.

VII- DA RETIRADA DO BEM PELO ARREMATANTE

- a) O arrematante terá o prazo de 15(quinze) dias, contados da expiração do prazo do tópico acima, para retirar o bem por ele arrematado. Caso não retire no prazo avençado, o

arrematante pagará ao TRT8 multa diária de R\$ 30,00(trinta reais) para a manutenção do bem sob custódia por mais 15(quinze) dias, o bem permanecerá com o TRT8 e os bens pagos pelo arrematante não serão devolvidos.

- b) O(s) bem(ns) arrematados na modalidade parcelado só será(ão) entregue(s) após a quitação da arrematação.

VIII- CIENTIFICAÇÃO

Para fins do quanto disposto no art.889, e seu parágrafo único, do CPC, ficam cientes as partes, seus respectivos cônjuges ou companheiros, e interessados acima informados ou não, os quais não poderão alegar desconhecimento diante da publicidade no sítio eletrônico informado. Todas as regras e condições gerais de venda do bem e do Leilão estão disponíveis no portal www.maestroleiloes.com.br.

Este certame é regido pelas normas e penas previstas no Código de Processo Civil, Código Penal, Resolução nº 236/2016, Resolução nº 064/2019, Decreto nº 16.548/1932 e demais normas aplicáveis, em especial no que diz respeito à inadimplência, desistência, tentativa de impedir ou atrapalhar o certame e reparação dos danos. E para chegar ao conhecimento do(s) interessado(s) é passado do presente EDITAL, que será publicado na Imprensa Oficial Justiça do Trabalho 8ª Região e afixado nos lugares de costume.

DADO E PASSADO nesta cidade de BELEM-PA, em 04 de agosto de 2023. Eu, SANDRA LÚCIA DA COSTA PEREIRA, Chefe da Seção de Leilões Unificado, subscrevi.

DRA. AMANACI GIANNACCINI
JUIZA DIRETORA DA CENTRAL DE EXECUÇÃO