

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E LEILÃO

DRA. NÚBIA SORAYA DA SILVA GUEDES, MM^a. JUÍZA DO TRABALHO, DIRETORA DA CENTRAL DE EXECUÇÃO, **FAZ SABER** QUE, ATRAVÉS DO PRESENTE **EDITAL**, FICAM NOTIFICADOS OS INTERESSADOS QUE O **1º LEILÃO UNIFICADO DE 2024 DA JUSTIÇA DO TRABALHO DAS VARAS DE MACAPÁ**, PARA VENDA PELO MAIOR LANCE DOS BENS ABAIXO RELACIONADOS, SERÁ REALIZADO NO **DIA 14/06/2024, A PARTIR DAS 09:00HS**, NA MODALIDADE EXCLUSIVAMENTE ON-LINE, COM TRANSMISSÃO AO VIVO, E SERÁ PUBLICADO NA REDE MUNDIAL DE COMPUTADORES, NO PORTAL **WWW.NORTELEILOS.COM.BR**, LOCAL EM QUE OS LANCES SERÃO OFERTADOS, CONDUZIDO PELO LEILOEIRO OFICIAL, SR. SANDRO DE OLIVEIRA. OS PROCESSOS SERÃO DIVIDIDOS DE ACORDO COM AS RESPECTIVAS VARAS DO TRABALHO EM QUE TRAMITAM, NOS SEGUINTE TERMOS:

1ª VARA DO TRABALHO DE MACAPÁ

LOTE 1

PROCESSO: 0000064-73.2022.5.08.0201

AUTOR: DAVI COSTA GONCALVES

RÉU: YPIRANGA CLUBE

DESCRIÇÃO DO BEM: A POSSE DIRETA DE UM IMÓVEL, LOTE URBANO, MEDINDO, APROXIMADAMENTE, 15M DE FRENTE POR 30M DE FUNDOS, SITUADO NESTA CIDADE DE MACAPÁ-AP, NA AV. DESIDÉRIO ANTÔNIO COELHO, 271, BAIRRO DO TREM, TENDO COMO BENFEITORIA UMA EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA E CONCRETO ARMADO, DE TRÊS PAVIMENTOS, OCUPANDO TODA A ÁREA DO TERRENO, ONDE FUNCIONA A SEDE ADMINISTRATIVA DO YPIRANGA CLUBE.

OBSERVAÇÃO: O IMÓVEL NÃO POSSUI TÍTULO DE DOMÍNIO E NEM REGISTRO EM CARTÓRIO DE REGISTROS DE IMÓVEIS. NÃO HÁ REGISTRO DA PENHORA EM CARTÓRIO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. DESIDÉRIO ANTÔNIO COELHO, Nº 271, BAIRRO DO TREM, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 4.000.000,00 (Quatro milhões de reais).

LANCE INICIAL: R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais).

LOTE 2

PROCESSO: 0001111-68.2011.5.08.0201

AUTOR: VALDELI DA COSTA VILHENA E OUTROS (2)

RÉU: A G DE ALBUQUERQUE E OUTROS (3)

DESCRIÇÃO DO BEM: DA POSSE DO IMÓVEL, BEM COMO DO COMPLEXO DE LAZER AQUAPLAY, LOCALIZADO NA RUA ABIUS, 784, AÇAÍ, MACAPÁ-AP, CUJO LOTE DE TERREO POSSUI APROX. 12.000M², COMPOSTO POR: PORTARIA EM FORMA DE LEÃO; GUARITA; ÁREA PARA ESTACIONAMENTO COM 860M²; CONJUNTO DE LOJAS DE CONVENIÊNCIA (42 M²); BAR E RESTAURANTE (234M²); BANHEIROS MASCULINO E FEMININO ANEXOS AO BAR E RESTAURANTE (36 M² CADA UM); PISTA DE DANCING E/OU ÁREA RESERVADA ÀS MESAS DO BAR, COBERTA POR ESTRUTURA METÁRICA E TELHAS DE ZINCO (685 M²), MAIS PALCO PARA SHOW (20M²); SALÃO DE JOGOS (155 M²); FRALDÁRIO COM BANHEIRO (20M²) E SALA DE GAMES (36M²); ESCRITÓRIO ADMINISTRATIVO (77M²); MINIHOTEL COMPOSTO POR SETE APARTAMENTOS: AP. Nº 01 (17M²), AP. Nº 02 (16,70 M²), AP. Nº 03 (18,30 M²), AP. Nº 04 (30,80 M²), AP. Nº 05 (17 M²), AP. Nº 06 (17 M²), AP. Nº 07 (31,35 M²); PARQUE TEMÁTICO COM PERSONAGENS DO SÍTIO DO PICAPAU AMARELO, SMURFS, SHREK, PICAPAU E FLINTSTONES (855 M²); CAMPO DE FUTEBOL COM GRAMA (1.623 M²), MAIS VESTUÁRIO (8,10 M²) E SANITÁRIO (3,00 M²); QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA POR ESTRUTURA METÁLICA E TELHAS DE ZINCO (438 M²); PISTA DE COOPER (PASSEIO) 210 METROS DE EXTENSÃO, ARQUIBANCADA DE CONCRETO COM 26 METROS DE CUMPRIMENTO E 4,5 METROS DE LARGURA; PISCINA PARA CRIANÇA, TODA COBERTA (139 M²); PISCINA PARA

CRIANÇA (290 M²); PISCINA PARA CRIANÇA (150 M²); UM RIO LENTO COM EXTENSÃO DE 84 METROS, COM DUAS PONTES QUE DÃO ACESSO À PISCINA INFANTIL, SENDO PARTE DO RIO LENTO COBERTA POR UM MINHOCÃO; UM BANHEIRO INFANTIL (MENINO E MENINA) EM FORMA DE COELHO (21M²); PISCINA PARA ADULTO MEDINDO (292 M²) CONTENDO UM TOBOÁGUA, EM FORMA DE MINHOCA, COM SETE METROS DE ALTURA E QUARENTA E UM METROS DE EXTENSÃO E TOBOÁGUA EM FORMA DE RAMPA COM CINCO METROS DE ALTURA E TREZE METROS DE RAMPA; SAUNAS MASCULINA E FEMININA (20 M²) CADA UMA, COM MINI PISCINA ESTILO CASCATA (50 M²); LABIRINTO EM FORMA DE CÍRCULO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RUA ABIUS, Nº 784, AÇAI, MACAPÁ/AP.

AValiação: R\$ 7.527.178,75 (Sete milhões, quinhentos e vinte e sete mil, cento e setenta e oito reais e setenta e cinco centavos).

LANCE INICIAL: R\$ 3.500.000,00 (Três milhões e quinhentos mil reais).

LOTE 3

PROCESSO: 0000592-78.2020.5.08.0201

AUTOR: AUGUSTO CESAR SOUZA RAMOS

RÉU: GARRAFAO & CIA LTDA - EPP

DESCRIÇÃO DO BEM: 1017 (MIL E DEZESSETE) VASILHAMES COMPLETOS (CHEIOS COM ÁGUA) COM CAPACIDADE PARA 20 LITROS, AVALIADOS EM R\$ 25,00 A UNIDADE.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RUA GUANABARA, Nº 1019, PACOVAL, MACAPÁ-AP.

AValiação: R\$ 25.425,00 (Vinte e cinco mil, quatrocentos e vinte e cinco reais).

LANCE INICIAL: R\$ 12.712,50 (Doze mil, setecentos e doze reais e cinquenta centavos).

LOTE 4

PROCESSO: 0000592-78.2020.5.08.0201

AUTOR: AUGUSTO CESAR SOUZA RAMOS

RÉU: GARRAFAO & CIA LTDA - EPP

DESCRIÇÃO DO BEM: HONDA/BRAZ CAR CARGO 150, COR AZUL, PLACA A QLN1560, ANO DE FABRICAÇÃO 2014, ANO/MODELO 2015, BATERIA DESCARREGADA, CHASSI 9C2KC1680FR505880, APRESENTADO, NO GERAL, RUIM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, DIVERSOS ARRANHÕES NA LATARIA E PINTURA, DESGASTE SIGNIFICATIVO, PNEUS DESGASTADOS, CAÇAMBA DESGASTADA, PORÉM EM CONDIÇÕES USO, NÃO FOI POSSÍVEL VERIFICAR O ODÔMETRO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES: VEÍCULO POSSUI RESTRIÇÃO JUDICIAL; MULTAS E DÉBITOS PENDENTES.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RODOVIA DUCA SERRA, Nº 2555, MACAPÁ/AP, CEP: 68906-698.

AValiação: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais).

LOTE 5

PROCESSO: 0010476-60.2013.5.08.0207

AUTOR: ANTONIO PAIXAO COELHO LUZ E OUTROS (3)

RÉU: S & M TRANSPORTES E LOCAÇÃO DE MAQUINAS PESADAS EIRELI - EPP E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) CAMINHÃO DA MARCA IVECO, MODELO TRAKKER 380T42N, ANO/MODELO 2009/2009, DIESEL, BRANCO, PLACA MWV3087, CHASSI 93ZE3TST098500065, COM 127.335KM RODADOS, PARADO

DESDE 2014, COM AVARIAS, PRECISANDO DE MANUTENÇÃO E TROCA DE PEÇAS PARA ENTRAR EM OPERAÇÃO, NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES: VEÍCULO POSSUI RESTRIÇÃO DE ALIENAÇÃO; MULTAS E DÉBITOS PENDENTES.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: BR 316, KM 18, S/N, MARITUBA/PA.

AVALIAÇÃO: R\$ 147.000,00 (Cento e quarenta e sete mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 147.000,00 (Cento e quarenta e sete mil reais).

LOTE 6

PROCESSO: 0010476-60.2013.5.08.0207

AUTOR: ANTONIO PAIXAO COELHO LUZ E OUTROS (3)

RÉU: S & M TRANSPORTES E LOCAÇÃO DE MAQUINAS PESADAS EIRELI - EPP E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) CAMINHÃO DA MARCA IVECO, MODELO TRAKKER 380T42N, ANO/MODELO 2009/2009, DIESEL, BRANCO, PLACA MWV2997, CHASSI 93ZE3T0985000654, COM 94.250KM RODADOS, PARADO DESDE 2014, COM AVARIAS, PRECISANDO DE MANUTENÇÃO E TROCA DE PEÇAS PARA ENTRAR EM OPERAÇÃO, NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES: VEÍCULO POSSUI RESTRIÇÃO DE ALIENAÇÃO; MULTAS E DÉBITOS PENDENTES.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: BR 316, KM 18, S/N, MARITUBA/PA.

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais).

LOTE 7

PROCESSO: 0000244-55.2023.5.08.0201

AUTOR: SHEILLA DE MELO GUIMARAES PONTES

RÉU: NADIA CRISTINA DO NASCIMENTO GUIMARAES OLIVEIRA

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UMA) CENTRAL DE AR, MARCA SPRINGER, 12.000 BTUS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RUA REDENÇÃO, Nº 971, CASA 23, PEDRINHAS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 800,00 (Oitocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 800,00 (Oitocentos reais).

LOTE 8

PROCESSO: 0185900-04.1994.5.08.0201

AUTOR: GERALDO PEREIRA GUARCONI

RÉU: CONSTRUTORA SOLIMÕES LTDA E OUTROS (11)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 VEÍCULO HYUNDAI I-30, MOTOR 2.0, MODELO 2011, DE PLACA NWZ-8286, RENAVAN 0032970904-6, CHASSI KMHDC51EBBU303919, GASOLINA, 05 PORTAS, 145CV, COR PRETA, EM ESTADO REGULAR DE CONSERVAÇÃO (CARRO POSSUI AVARIAS EM SUA LANTERNAGEM) CARRO COM 171.654 KM RODADOS.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES: VEÍCULO POSSUI MULTAS E DÉBITOS PENDENTES; RESTRIÇÃO DE IMPEDIMENTO JUDICIAL; E VEÍCULO POSSUI GRAVAME DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM FAVOR DO BANCO DO BRASIL S/A, COM BAIXA JÁ INFORMADA, CONFORME PESQUISA AO SNG DO SITE DO DETRAN/PA.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: PA 275, QD 358, LT 18, CIDADE JARDIM, PARAUAPEBAS/PA.

AVALIAÇÃO: R\$ 34.500,00 (Trinta e quatro mil e quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 17.250,00 (Dezessete mil, duzentos e cinquenta reais).

LOTE 9

PROCESSO: 0000830-63.2021.5.08.0201

AUTOR: LARISSA LORRANNY ALVES NERY

RÉU: L G S DE FIGUEIREDO

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) CENTRAL DE AR, TIPO SPLIT, UNIDADE INTERNA MARCA MIDEA, UNIDADE EXTERNA MARCA SPRINGER, MODELO 42MLCC18M5, CAPACIDADE 18.000BTUS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, USO NÃO VERIFICADO, AVALIADA EM R\$ 2.300,00;

1 (UMA) CENTRAL DE AR, TIPO SPLIT, MARCA SPRINGER, SEM MODELO OU CAPACIDADE APARENTE, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, USO NÃO VERIFICADO, AVALIADA EM R\$ 2.000,00;

01 (UMA) MESA DE ESCRITÓRIO, DESENHO EM L, DIMENSÃO APROXIMADA 1,40 POR 1,40, SEM MARCA NEM MODELO APARENTES, COM DUAS GAVETAS, COR MARROM, EM BOM ESTADO, AVALIADA EM R\$ 300,00;

01 (UMA) MESA DE ESCRITÓRIO, DESENHO EM L, MARCA PANDIN, DIMENSÃO APROXIMADA 1,80 POR 1,60, SEM MODELO APARENTE, GAVETEIRO COM TRÊS GAVETAS, COR MARROM ÉBANO, EM BOM ESTADO, AVALIADA EM R\$ 1.000,00;

01 (UMA) MESA DE ESCRITÓRIO, EM MADEIRA AGLOMERADA, DESENHO EM L, SEM MARCA APARENTE, DIMENSÃO APROXIMADA 1,80 POR 1,80, SEM MODELO APARENTE, EM GAVETAS, COR MARROM, EM BOM ESTADO, AVALIADA EM R\$ 2.000,00;

1 (UMA) CENTRAL DE AR, TIPO SPLIT, MARCA SPRINGER, CAPACIDADE 9.000BTUS, MODELO42MCB009515LS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, USO NÃO VERIFICADO (LOCAL SEMENERGIA), AVALIADA EM R\$ 1.000,00;

01 (UM) BEBEDOURO ESMALTEC, EM BOM ESTADO, SEM MODELO APARENTE, EM USO, AVALIADO EM R\$ 100,00.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA REINALDO DAMASCENO, Nº 3027, SANTA RITA, MACAPÁ-AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 8.700,00 (Oito mil e setecentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 4.350,00 (Quatro mil, trezentos e cinquenta reais).

LOTE 10

PROCESSO: 0001544-96.2016.5.08.0201

AUTOR: JOSE RICARDO TAVARES DA SILVA

RÉU: H. LUIZ DE FREITAS - ME E OUTROS (2)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) RETROESCAVADEIRA JCB, CHASSI: 9B9214TC46BDT4382, SEM PLACA, PNEUS DEPRECIADOS ESTADO, SEM MOTOR, VIDROS DIANTEIRO TRINCADOS, MARCHAS QUEBRADAS, DIREÇÃO E PAINEL DANIFICADOS, PINTURA DESGASTADA, EM GERAL, DEPRECIADO ESTADO DO BEM.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RAMAL OLARIA, 15, RAMAL DO ELESBÃO 15 ELESBÃO, SANTANA/AP, CEP: 68925-318.

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais).

LOTE 11

PROCESSO: 0000789-96.2021.5.08.0201

AUTOR: ELLOANI CAROLINA DA SILVA BARBOSA QUARESMA E OUTROS (2)

RÉU: CENTRO DE PROGRESSO DA AMAZONIA-CEPAM LTDA - ME

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) APARELHO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO DE 36.000 BTU'S, MARCA CARRIER, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E EM FUNCIONAMENTO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. CÔNEGO DOMINGOS MALTES, 506, TREM, MACAPÁ-AP.

AValiação: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 1.000,00 (Um mil reais).

LOTE 12

PROCESSO: 0000789-96.2021.5.08.0201

AUTOR: ELLOANI CAROLINA DA SILVA BARBOSA QUARESMA E OUTROS (2)

RÉU: CENTRO DE PROGRESSO DA AMAZONIA-CEPAM LTDA - ME

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) APARELHO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO DE 30.000 BTU'S, MARCA MIDEA, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E EM FUNCIONAMENTO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. CÔNEGO DOMINGOS MALTES, 506, TREM, MACAPÁ-AP.

AValiação: R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 900,00 (Novecentos reais).

LOTE 13

PROCESSO: 0000103-70.2022.5.08.0201

AUTOR: VALDEMIR DA SILVA RODRIGUES

RÉU: R. BURIAN CONSTRUCOES EIRELI

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UMA) CENTRAL DE AR, MARCA SPRINGER, 9.000 BTU 'S, MODELO 42RNCA09S5, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO (NÃO FOI TESTADA, POIS ESTAVA DESMONTADA), AVALIADA EM R\$ 1.000,00 (UM MIL REAIS);

01 (UMA) CENTRAL DE AR, MARCA SPRINGER, 12.000 BTU 'S, MODELO 42FNCA12S5, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO (SALA PRINCIPAL) AVALIADA EM R\$ 1.500,00 (UM MIL E QUINHENTOS REAIS);

01 (UMA) CENTRAL DE AR, MARCA ELECTROLUX, 12.000 BTU 'S, MODELO PI12F, EM BOM ESTADO (SALA MENOR) AVALIADA EM R\$ 1.500,00 (UM MIL E QUINHENTOS REAIS);

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RODOVIA JK, 4211, UNIVERSIDADE, MACAPÁ/AP.

AValiação: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

LOTE 14

PROCESSO: 0000103-70.2022.5.08.0201

AUTOR: VALDEMIR DA SILVA RODRIGUES

RÉU: R. BURIAN CONSTRUCOES EIRELI

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) BEBEDOURO DE COLUNA, MARCA ESMALTEC, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RODOVIA JK, 4211, UNIVERSIDADE, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 500,00 (Quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 250,00 (Duzentos e cinquenta reais).

LOTE 15

PROCESSO: 0000103-70.2022.5.08.0201

AUTOR: VALDEMIR DA SILVA RODRIGUES

RÉU: R. BURIAN CONSTRUCOES EIRELI

DESCRIÇÃO DO BEM: 08 (OITO) CADEIRAS DE ESCRITÓRIO, PÉ FIXO E COM BRAÇOS, CORES VERDE E PRETO, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADA CADA UMA EM R\$ 250,00 (DUZENTOS E CINQUENTA REAIS).

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RODOVIA JK, 4211, UNIVERSIDADE, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 1.000,00 (Um mil reais).

LOTE 16

PROCESSO: 0000879-07.2021.5.08.0201

AUTOR: MARLI DE ALENCAR MENDONCA

RÉU: WALTER CARLOS LOBATO BOULHOSA

DESCRIÇÃO DO BEM: 12 (DOZE) CONJUNTOS DE MESA DE BAR, COM QUATRO CADEIRAS, AVALIADO CADA UM EM R\$ 400,00 (QUATROCENTOS REAIS);

01 (UMA) MÁQUINA DE FAZER GELO, MARCA MULTILASER, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO, AVALIADO EM R\$ 2.000,00 (DOIS MIL REAIS).

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RUA DA PRAIA, Nº 121, ORLA DE FAZENDINHA, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 6.800,00 (Seis mil e oitocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 3.400,00 (Três mil e quatrocentos reais).

LOTE 17

PROCESSO: 0000578-70.2015.5.08.0201

AUTOR: ELOAN SOUZA BRITO E OUTROS (5)

RÉU: INOCENTE & CIA LTDA - EPP E OUTROS (2)

DESCRIÇÃO DO BEM: A POSSE DO IMÓVEL DA EXECUTADA, O QUAL MEDE APROXIMADAMENTE 8M DE FRENTE POR 8M DE FUNDOS, LOCALIZADO NA PRAÇA DO COMÉRCIO, CENTRO, SERRA DO NAVIO-AP, IDENTIFICADO PELO NOME DE "BAR DO CORONEL".

OBSERVAÇÃO: NO LOCAL FUNCIONA UM PEQUENO COMÉRCIO DE BEBIDAS E FRUTAS. INTERNAMENTE, O IMÓVEL POSSUI QUATRO AMBIENTES INTERLIGADOS, UMA PIA E UM BALCÃO. NÃO HÁ BANHEIRO DENTRO DO IMÓVEL.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: PRAÇA DO COMÉRCIO, Nº 567, CENTRO, SERRA DO NAVIO/AP, CEP: 68948-000.

AVALIAÇÃO: R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais).

2ª VARA DO TRABALHO DE MACAPÁ

LOTE 18

PROCESSO: 0000012-40.2023.5.08.0202

AUTOR: EMILIANA LIMA DA CONCEICAO

RÉU: SILVANA MADUREIRA CARDOSO

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) PENTEADEIRA EM MDF, NA COR BRANCA, COM BORDAS DOURADAS, DUAS GAVETAS E DOIS ESPELHOS SEPARADOS DO MÓVEL, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: PADRE REINALDO BOSSI, 1303, CONGOS, MACAPA/AP, CEP: 68904-387.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

LOTE 19

PROCESSO: 0000012-40.2023.5.08.0202

AUTOR: EMILIANA LIMA DA CONCEICAO

RÉU: SILVANA MADUREIRA CARDOSO

DESCRIÇÃO DO BEM: 3 (TRÊS) CADEIRAS GIRATÓRIAS, COM BRAÇOS REVESTIDOS COM NAPA NA COR BEGE, TUDO EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

1 (UMA) CADEIRA GIRATÓRIA, COM BRAÇO NA COR BEGE, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: PADRE REINALDO BOSSI, 1303, CONGOS, MACAPA/AP, CEP: 68904-387.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

LOTE 20

PROCESSO: 0000012-40.2023.5.08.0202

AUTOR: EMILIANA LIMA DA CONCEICAO

RÉU: SILVANA MADUREIRA CARDOSO

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) APARELHO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO DE 36.000 BTU'S, MARCA SPRINGER CARRIER, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E EM FUNCIONAMENTO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: PADRE REINALDO BOSSI, 1303, CONGOS, MACAPA/AP, CEP: 68904-387.

AVALIAÇÃO: R\$ 3.000,00 (Três mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 3.000,00 (Três mil reais).

LOTE 21

PROCESSO: 0000180-42.2023.5.08.0202

AUTOR: GELSON DE OLIVEIRA FREITAS

RÉU: R DO NASCIMENTO LIMA EIRELI E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) ELEVADOR AUTOMOTIVO, MARCA ENGECASS EC4100, Nº DE SÉRIE 31.721, 2018, COR AZUL, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, EM USO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. TREZE DE SETEMBRO, 1478, BURITIZAL, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais).

LOTE 22

PROCESSO: 0000180-42.2023.5.08.0202

AUTOR: GELSON DE OLIVEIRA FREITAS

RÉU: R DO NASCIMENTO LIMA EIRELI E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) ELEVADOR AUTOMOTIVO, MARCA ENGECASS EC4100, Nº DE SÉRIE 31.723, 2018, COR AZUL, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, EM USO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. TREZE DE SETEMBRO, 1478, BURITIZAL, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais).

LOTE 23

PROCESSO: 0000180-42.2023.5.08.0202

AUTOR: GELSON DE OLIVEIRA FREITAS

RÉU: R DO NASCIMENTO LIMA EIRELI E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) ELEVADOR AUTOMOTIVO, MARCA ENGECASS EC2600, Nº DE SÉRIE 79.617, 2018, COR AZUL, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, EM USO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. TREZE DE SETEMBRO, 1478, BURITIZAL, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais).

LOTE 24

PROCESSO: 0000180-42.2023.5.08.0202

AUTOR: GELSON DE OLIVEIRA FREITAS

RÉU: R DO NASCIMENTO LIMA EIRELI E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) ELEVADOR AUTOMOTIVO, MARCA ENGECASS EC2600, Nº DE SÉRIE 79.618, 2018, COR AZUL, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, EM USO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. TREZE DE SETEMBRO, 1478, BURITIZAL, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais).

LOTE 25

PROCESSO: 0000180-42.2023.5.08.0202

AUTOR: GELSON DE OLIVEIRA FREITAS

RÉU: R DO NASCIMENTO LIMA EIRELI E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) ELEVADOR AUTOMOTIVO, MARCA AUTOP, MODELO ATP-4000, SÉRIE 001, NÚMERO 2580, ANO 2021/2022, FABRICADO POR BOXTOP DO BRASIL ELEVADORES LTDA, 220 V TRIFÁSICO, COR AZUL, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, EM USO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. TREZE DE SETEMBRO, 1478, BURITIZAL, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais).

LOTE 26

PROCESSO: 0000180-42.2023.5.08.0202

AUTOR: GELSON DE OLIVEIRA FREITAS

RÉU: R DO NASCIMENTO LIMA EIRELI E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UMA) RAMPA ELÉTRICA (USO TIPO ALINHAMENTO), SEM INDICAÇÃO DE MARCA, MODELO, SÉRIE, ANO DE FABRICAÇÃO, COR AZUL, COM MOTORES, DIMENSÃO APROXIMADA CINCO METROS DE EXTENSÃO POR TRÊS METROS DE LARGURA, EM USO, ENCONTRADA ELEVADA COM CARRO (CAMINHONETE), EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. TREZE DE SETEMBRO, 1478, BURITIZAL, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 18.800,00 (Dezoito mil e oitocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 18.800,00 (Dezoito mil e oitocentos reais).

4ª VARA DO TRABALHO DE MACAPA

LOTE 27

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) CENTRAL DE AR, 18.000 BTUS, MARCA UNIFRIO, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, COR BRANCA.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais).

LOTE 28

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) LONGARINA, 4 LUGARES, MARCA CAVALETI, ESTOFADO EM COURINO, COR PRETA, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 800,00 (Oitocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 480,00 (Quatrocentos e oitenta reais).

LOTE 29

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) LONGARINA, 3 LUGARES, MARCA CAVALETI, ESTOFADO EM COURINO, COR PRETA, UMA POLTRONA TORTA, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 500,00 (Quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 300,00 (Trezentos reais).

LOTE 30

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) FILTRO, MARCA ESMALTEC PURA ACQUA 7, PURIFICADOR, COR BRANCA, BOM ESTADO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 400,00 (Quatrocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 240,00 (Duzentos e quarenta reais).

LOTE 31

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) TV, MARCA PHILIPS, COR PRETA, APROXIMADAMENTE 32 POLEGADAS, HD, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 300,00 (Trezentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 180,00 (Cento e oitenta reais).

LOTE 32

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) ARMÁRIO, DUAS PORTAS, EM AÇO, MARCA PANDIM, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AValiação: R\$ 1.200,00 (Um mil e duzentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 720,00 (Setecentos e vinte reais).

LOTE 33

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) TV SONY, COR PRETA, APARENTEMENTE 32 POLEGADAS.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AValiação: R\$ 400,00 (Quatrocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 240,00 (Duzentos e quarenta reais).

LOTE 34

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) MESA DE ESCRITÓRIO EM L, COM DUAS GAVETAS, MADEIRA, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AValiação: R\$ 1.000,00 (Um mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 600,00 (Seiscentos reais).

LOTE 35

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) MULTIFUNCIONAL, EPSON L565, COR PRETA, BOM ESTADO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AValiação: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 900,00 (Novecentos reais).

LOTE 36

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) ARMÁRIO, 4 PORTAS, COR MARFIM, MADEIRA, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 800,00 (Oitocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 480,00 (Quatrocentos e oitenta reais).

LOTE 37

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) MESA DE ESCRITÓRIO EM L, MADEIRA, BOM ESTADO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 600,00 (Seiscentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 360,00 (Trezentos e sessenta reais).

LOTE 38

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 2 (DUAS) CADEIRA, FIXAS, DIRETOR, MARCA CAVALETTI, SLIM, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 3.000,00 (Três mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais).

LOTE 39

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) CONJUNTO DE ESCRITÓRIO, COM MESA, CADEIRA ESTOFADA, ESTANTE E GAVETEIRO, RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 (Um mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 600,00 (Seiscentos reais).

LOTE 40

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) MULTIFUNCIONAL HP, COR PRETA, LASERJET M1132 MFP, SEM PRECISAR FUNCIONAMENTO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 600,00 (Seiscentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 360,00 (Trezentos e sessenta reais).

LOTE 41

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) BEBEDOURO, GELAGUA, ESMALTEC, RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONADO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 300,00 (Trezentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 180,00 (Cento e oitenta reais).

LOTE 42

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) TV, MARCA SONY, COR PRETA, MODELO KDL-404X755, SÉRIE 1007761, APARENTEMENTE, 40 POLEGADAS, FUNCIONANDO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 400,00 (Quatrocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 240,00 (Duzentos e quarenta reais).

LOTE 43

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) TV, MARCA PANASONIC, COR PRETA, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 300,00 (Trezentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 180,00 (Cento e oitenta reais).

LOTE 44

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 2 (DUAS) CADEIRA, FIXAS, DIRETOR, MARCA CAVALETTI, SLIM, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 3.000,00 (Três mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais).

LOTE 45

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) CENTRAL DE AR, SPRING MIDEA, 12.000 BTUS, COR BRANCA, RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 800,00 (Oitocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 480,00 (Quatrocentos e oitenta reais).

LOTE 46

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) MESA EM L, MADEIRA, DUAS GAVETAS, BOM ESTADO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 600,00 (Seiscentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 360,00 (Trezentos e sessenta reais).

LOTE 47

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) GAVETEIRO PANDIM, MADEIRA, 3 GAVETAS, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 300,00 (Trezentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 180,00 (Cento e oitenta reais).

LOTE 48

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) SOFÁ, 4 LUGARES, EM COURO, COR PRETA, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 3.000,00 (Três mil reais).

LOTE 49

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 4 (QUATRO) ARMÁRIOS GAVETEIROS, COM 4 GAVETAS CADA, MARCA PANDIM, RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.200,00 (Um mil e duzentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 720,00 (Setecentos e vinte reais).

LOTE 50

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) ARMÁRIO ARQUIVO, EM MADEIRA, COM 20 GAVETAS, FALTANDO DUAS ALÇAS, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 800,00 (Oitocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 480,00 (Quatrocentos e oitenta reais).

LOTE 51

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) CENTRAL DE AR, MARCA CARRIER, 22.000 BTUS, EM FUNCIONAMENTO, ASPECTO AMARELADO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.200,00 (Um mil e duzentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 720,00 (Setecentos e vinte reais).

LOTE 52

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) SCANNER, MARCA BROTHER ADS2200, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 900,00 (Novecentos reais).

LOTE 53

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) MULTIFUNCIONAL, BROTHER DCP7065DN, COR PRETA.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 900,00 (Novecentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 540,00 (Quatrocentos e quarenta reais).

LOTE 54

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) IMPRESSORA, MARCA BROTHER H1 1112, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 300,00 (Trezentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 180,00 (Cento e oitenta reais).

LOTE 55

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) MULTIFUNCIONAL BROTHER, 1617NN, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 800,00 (Oitocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 480,00 (Quatrocentos e oitenta reais).

LOTE 56

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) COMPUTADOR ALL IN ONE, MARCA HP, 4 GB RAM, MODELO M522OBR, COM TECLADO E MOUSE, RAZOÁVEL ESTADO, WINDOWS 7, 18,5 POLEGADAS.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.200,00 (Um mil e duzentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 720,00 (Setecentos e vinte reais).

LOTE 57

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) COMPUTADOR ALL IN ONE, MARCA LG, COR BRANCA, WINDOWS 8.1, INTEL CORE I5, 4 GB RAM, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 900,00 (Novecentos reais).

LOTE 58

PROCESSO: 0000619-15.2021.5.08.0205

AUTOR: CATIANE DOS SANTOS RABELO E OUTROS (30)

RÉU: J N DE SOUZA NETO E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) COMPUTADOR ALL IN ONE, MARCA LG, COR BRANCA, WINDOWS 8.1, INTEL CORE I5, 4 GB RAM, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA JOSE ANTÔNIO SIQUEIRA, 995, JULIÃO RAMOS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 900,00 (Novecentos reais).

LOTE 59

PROCESSO: 0000687-62.2021.5.08.0205

AUTOR: RAIMUNDA CORDEIRO AMANAJAS

RÉU: HOTEL SANTA RITA E OUTROS (02)

DESCRIÇÃO DO BEM: IMÓVEL CADASTRO IMOBILIÁRIO Nº 313 (PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA), LOTE 5, QUADRA 32, SETOR 12, LOCALIZADO NA AV. SANTANA 409 (ANTIGO 366) - ÁREA COMERCIAL SANTANA-AP. DE ACORDO COM O ESPELHO FISCAL: ÁREA DO TERRENO: 83,54 (17,7 PROFUNDIDADE X 4,72 TESTADA); ÁREA EDIFICADA 167,08. OUTRAS CARACTERIZAÇÕES VERIFICADAS NA LOCALIDADE: 1 (UM) SALÃO COM COZINHA, PISO E PAREDES E AZULEJO; 3 (TRÊS) QUARTOS; 1 (UM) BANHEIRO; 1 (UM) DEPÓSITO; NA PARTE SUPERIOR UMA ÁREA EM CONSTRUÇÃO; TETO EM BRASILTIT.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES: IMÓVEL NÃO POSSUI CERTIDÃO DE MATRÍCULA.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA SANTANA, Nº 409, ÁREA COMERCIAL, SANTANA/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 84.000,00 (Oitenta e quatro mil reais).

LOTE 60

PROCESSO: 0000715-30.2021.5.08.0205

AUTOR: PATRICIA GOMES DE MIRANDA

RÉU: ANA LUCIA DE OLIVEIRA PIRES COMETTI DIAS - EPP E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: FORNO INDUSTRIAL MARCA TEDESCO, FUNCIONANDO A GÁS, REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV PEDRO BAIÃO, Nº 842, CENTRAL, MACAPÁ-AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 900,00 (Novecentos reais).

LOTE 61

PROCESSO: 0000715-30.2021.5.08.0205

AUTOR: PATRICIA GOMES DE MIRANDA

RÉU: ANA LUCIA DE OLIVEIRA PIRES COMETTI DIAS - EPP E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: CHAPA BIFETEIRA COM DOIS QUEIMADORES, SEM MARCA APARENTE, FUNCIONANDO A GÁS, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV PEDRO BAIÃO, 842, CENTRAL, MACAPÁ-AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 800,00 (Oitocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 480,00 (Quatrocentos reais).

LOTE 62

PROCESSO: 0000715-30.2021.5.08.0205

AUTOR: PATRICIA GOMES DE MIRANDA

RÉU: ANA LUCIA DE OLIVEIRA PIRES COMETTI DIAS - EPP E OUTROS (1)

DESCRIÇÃO DO BEM: FREEZER HORIZONTAL MARCA FRICON, FUNCIONANDO, CAPACIDADE APROXIMADA DE 300 LITROS, BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV PEDRO BAIÃO, 842, CENTRAL, MACAPÁ-AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.200,00 (Dois mil e duzentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 1.320,00 (Um mil e trezentos e vinte reais).

LOTE 63

PROCESSO: 0001396-39.2017.5.08.0205

AUTOR: THIEGO NORONHA DA SILVA E OUTROS (1)

RÉU: J LOPES DE ARAUJO - ME E OUTROS (4)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) FREEZER/EXPOSITOR, MARCA FRICON, COM SEIS PORTAS DE VIDRO, SEM MODELO APARENTE, SEM FUNCIONAMENTO, EM ESTADO REGULAR DE CONSERVAÇÃO, COM DIMENSÃO APROXIMADA DE 4,00M POR 1,20M DE LARGURA.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: TRAVESSA GOIABAL, 994, GOIABAL, MACAPA/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 3.000,00 (Três mil reais).

LOTE 64

PROCESSO: 0001396-39.2017.5.08.0205

AUTOR: THIEGO NORONHA DA SILVA E OUTROS (1)

RÉU: J LOPES DE ARAUJO - ME E OUTROS (4)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01(UM) EXPOSITOR FREEZER HORIZONTAL, TIPO CARNES, ETIQUETA CAF, TCHAPA 2.0 VR, MOTOR 112CV, Nº DE SÉRIE 14624, DIMENSÃO APROXIMADA DE 2,00M POR 1,00M, EM FUNCIONAMENTO, EM ESTADO IRREGULAR DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: TRAVESSA GOIABAL, 994, GOIABAL, MACAPA/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 3.000,00 (Três mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais).

LOTE 65

PROCESSO: 0001396-39.2017.5.08.0205

AUTOR: THIEGO NORONHA DA SILVA E OUTROS (1)

RÉU: J LOPES DE ARAUJO - ME E OUTROS (4)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01(UM) EXPOSITOR FREEZER HORIZONTAL, TIPO CARNES, DIMENSÃO APROXIMADA DE 3,50M POR 1,00M, SEM FUNCIONAMENTO/DESLIGADO, EM ESTADO REGULAR DE CONSERVAÇÃO, SEM MARCA NEM MODELO APARENTES.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: TRAVESSA GOIABAL, 994, GOIABAL, MACAPA/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 2.400,00 (Dois mil e quatrocentos reais).

LOTE 66

PROCESSO: 0001396-39.2017.5.08.0205

AUTOR: THIEGO NORONHA DA SILVA E OUTROS (1)

RÉU: J LOPES DE ARAUJO - ME E OUTROS (4)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1(UM) FREEZER HORIZONTAL, COR BRANCA, MARACA ELECTROLUX, H400, Nº DE SÉRIE 90500021, VOLUME 385, DUAS PORTAS, FERRUGEM NAS PORTAS, EM BOM ESTADO REGULAR DE CONSERVAÇÃO E USO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: TRAVESSA GOIABAL, 994, GOIABAL, MACAPA/AP.

AValiação: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais).

LOTE 67

PROCESSO: 0001396-39.2017.5.08.0205

AUTOR: THIEGO NORONHA DA SILVA E OUTROS (1)

RÉU: J LOPES DE ARAUJO - ME E OUTROS (4)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UMA) CENTRAL DE AR SPLIT, MARCA ELECTROLUX, INSTALADA, CAPACIDADE NÃO IDENTIFICADA, APARENTANDO 20MIL BTUS, EM ESTADO REGULAR DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: TRAVESSA GOIABAL, 994, GOIABAL, MACAPA/AP.

AValiação: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 1.200,00 (Um mil e duzentos reais).

LOTE 68

PROCESSO: 0001396-39.2017.5.08.0205

AUTOR: THIEGO NORONHA DA SILVA E OUTROS (1)

RÉU: J LOPES DE ARAUJO - ME E OUTROS (4)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) FREEZER HORIZONTAL, SEM MARCA NEM MODELO APARENTES, DUAS PORTAS DE VIDRO, ADESIVADO, EM FUNCIONAMENTO, EM BOM ESTADO REGULAR DE CONSERVAÇÃO E USO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: TRAVESSA GOIABAL, 994, GOIABAL, MACAPA/AP.

AValiação: R\$ 3.000,00 (Três mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais).

LOTE 69

PROCESSO: 0001396-39.2017.5.08.0205

AUTOR: THIEGO NORONHA DA SILVA E OUTROS (1)

RÉU: J LOPES DE ARAUJO - ME E OUTROS (4)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) FREEZER/EXPOSITOR, MARCA REFRIMATE, VERTICAL, COM TRÊS PORTAS DE VIDRO, SEM MODELO APARENTE, SEM FUNCIONAMENTO, EM ESTADO REGULAR DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: TRAVESSA GOIABAL, 994, GOIABAL, MACAPA/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 3.600,00 (Três mil e seiscentos reais).

LOTE 70

PROCESSO: 0001396-39.2017.5.08.0205

AUTOR: THIEGO NORONHA DA SILVA E OUTROS (1)

RÉU: J LOPES DE ARAUJO - ME E OUTROS (4)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) EXPOSITOR REFRIGERADO, MARCA REFRIMATE, SEM MODELO APARENTE, COR VERDE E CINZA, DIMENSÃO APROXIMADAMENTE 2,00M POR 1,50M ALTURA, COM DUAS PRATELEIRAS, EM ESTADO REGULAR DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: TRAVESSA GOIABAL, 994, GOIABAL, MACAPA/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 1.200,00 (Um mil e duzentos reais).

LOTE 71

PROCESSO: 0001396-39.2017.5.08.0205

AUTOR: THIEGO NORONHA DA SILVA E OUTROS (1)

RÉU: J LOPES DE ARAUJO - ME E OUTROS (4)

DESCRIÇÃO DO BEM: 02 (DOIS) EXPOSITORES SECOS, MARCA REFRIMATE, SEM MODELO APARENTE, DIMENSÃO APROXIMADAMENTE 1,50M POR 1,50M, COM DUAS PRATELEIRAS, EM ESTADO REGULAR DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: TRAVESSA GOIABAL, 994, GOIABAL, MACAPA/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 3.000,00 (Três mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais).

LOTE 72

PROCESSO: 0001396-39.2017.5.08.0205

AUTOR: THIEGO NORONHA DA SILVA E OUTROS (1)

RÉU: J LOPES DE ARAUJO - ME E OUTROS (4)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) EXPOSITOR REFRIGERADO, MARCA REFRIMATE, SEM MODELO APARENTE, EM ESTADO REGULAR DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: TRAVESSA GOIABAL, 994, GOIABAL, MACAPA/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 900,00 (Novecentos reais).

5ª VARA DO TRABALHO DE MACAPÁ

LOTE 73

PROCESSO: 0000316-89.2021.5.08.0208

AUTOR: EDGAR LUCIANO MORAES

RÉU: J L C COSTA EIRELI

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 PISCINA MARCA AGUAZUL, MODELO LEBLON, 6 METROS X 3 METROS, COM PORCELANA. AVALIADA EM R\$ 20.999,00 COM BASE NO VALOR DE MERCADO. PROFUNDIDADE 1,40 METROS.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RODOVIA 144, S/N, NOME FANTASIA: RIO PISCINAS - SALINAS, PARQUE MANANCIAL, SALINOPOLIS/PA, CEP: 68721-000.

AVALIAÇÃO: R\$ 20.999,00 (Vinte mil, novecentos e noventa e nove reais).

LANCE INICIAL: R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais).

LOTE 74

PROCESSO: 0000180-63.2019.5.08.0208

AUTOR: MAGNUM CORREA FERREIRA E OUTROS (4)

RÉU: AMANAJAS CONSTRUCOES LTDA - ME E OUTROS (3)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UMA) TV PANASONIC, CINZA, BOM ESTADO, APARENTEMENTE 42 POLEGADAS.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. DAS TULIPAS, Nº 542, RESERVA DOS JARDINS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 900,00 (Novecentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 450,00 (Quatrocentos e cinquenta reais).

LOTE 75

PROCESSO: 0000180-63.2019.5.08.0208

AUTOR: MAGNUM CORREA FERREIRA E OUTROS (4)

RÉU: AMANAJAS CONSTRUCOES LTDA - ME E OUTROS (3)

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) MESA DE ESCRITÓRIO EM L, COM 4 (QUATRO) GAVETAS E ARMÁRIO COM DUAS PORTAS, BRANCA, EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. DAS TULIPAS, Nº 542, RESERVA DOS JARDINS, MACAPÁ/AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.200,00 (Um mil e duzentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 600,00 (Seiscentos reais).

7ª VARA DO TRABALHO DE MACAPÁ

LOTE 76

PROCESSO: 0000007-91.2023.5.08.0210

AUTOR: RAIMUNDO FAGNER PINTO DOS REIS

RÉU: R DO NASCIMENTO LIMA EIRELI

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) ALINHADOR AUTOMOTIVO, MARCA ALD, MODELO 4000, ESSE NA COR AZUL, COM QUATRO BRAÇOS, COMPOSTO DE CPU, TECLADO E MONITOR, COM QUATRO SENSORES ELETRÔNICOS PARA QUATRO RODAS, ENCONTRADO EM DEPÓSITO, SEM SER POSSÍVEL VERIFICAR FUNCIONAMENTO, EQUIPAMENTO USADO, EM ESTADO REGULAR DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. TREZE DE SETEMBRO, Nº 1478, BURITIZAL, MACAPÁ-AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais).

LOTE 77

PROCESSO: 0000063-27.2023.5.08.0210

AUTOR: FRANCISCO DE ASSIS MACEDO BARBOSA

RÉU: J. B. MIRANDA LTDA - ME

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UM) APARELHO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO DE 18.000 BTU'S, MARCA LG, TENSÃO 220V, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E EM FUNCIONAMENTO. .

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. MARIA GEOVANETE PINHEIRO BORGES DA SILVA, 896, JARDIM MARCO ZERO, MACAPÁ-AP.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 1.000,00 (Um mil reais).

LOTE 78

PROCESSO: 0000449-28.2021.5.08.0210

AUTOR: JONATHAN RAMOS DA SILVA

RÉU: SANTOS FUTEBOL CLUBE

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) MÁQUINA DE ACADEMIA VOADOR-GUM TRAINER- DEPRECIADO ESTADO DE CONSERVAÇÃO. AVALIAÇÃO: R\$ 500,00;

1 (UMA) MÁQUINA ACADEMIA EXTENSORA – PRO – PHISICAL - DEPRECIADO ESTADO DE CONSERVAÇÃO. AVALIAÇÃO: R\$: 2.200,00;

1 (UMA) MÁQUINA ESTAÇÃO EMBREEX DELUXE GYM - ESTAÇÃO CONJUGADA, REGULAR ESTADO. AVALIAÇÃO: R\$ 6.000,00;

1 (UMA) MÁQUINA ACADEMIA LEG 45, DEPRECIADO ESTADO, AVALIAÇÃO R\$ 1.200,00;

1 MÁQUINA CROSS OVER, DEPRECIADO ESTADO, CABO LATERAL ROMPIDO, AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00;

1 (UMA) BICICLETA ACADEMIA EMBREEX, DEPRECIADO ESTADO, AVALIAÇÃO: R\$ 300,00;

1 (UMA) BICICLETA ACADEMIA EMBREEX, DEPRECIADO ESTADO, AVALIAÇÃO: R\$ 300,00; .

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RODOVIA DUCA SERRA, Nº 2555, MACAPÁ/AP, CEP: 68906-698.

AVALIAÇÃO: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais).

LOTE 79

PROCESSO: 0000449-28.2021.5.08.0210

AUTOR: JONATHAN RAMOS DA SILVA

RÉU: SANTOS FUTEBOL CLUBE

DESCRIÇÃO DO BEM: 1 (UMA) CENTRAL SPRINGER, 18.000BTUS APARENTEMENTE, BOM ESTADO, NÃO TESTADO. COM CONTROLE REMOTO. AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00;

1 (UMA) CENTRAL SPRINGER 18.000 BTUS APARENTEMENTE, RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO. CONTROLE UNIVERSAL. AVALIAÇÃO: R\$ 1.400,00;

2 (DUAS) MESAS EM MADEIRA (2,80M X 1,0M), REGULAR ESTADO, COM BANCOS EM MADEIRA. AVALIAÇÃO R\$ 4.000 CADA UMA, TOTALIZANDO R\$ 8.000,00;

1 (UMA) MESA DE BILHAR COM 6 TACOS, 16 BOLAS. REGULAR ESTADO, COM PEQUENOS RASGÕES NO CARPETE.
AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00;

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: RODOVIA DE DUCA SERRA, 3572, CABRALZINHO, MACAPÁ/AP - CEP: 68906-801.

AVALIAÇÃO: R\$ 12.900,00 (Doze mil e novecentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 6.450,00 (Seis mil e quatrocentos e cinquenta reais).

8ª VARA DO TRABALHO DE BELÉM

LOTE 80

PROCESSO: 0000792-72.2017.5.08.0207

AUTOR: LEANDRA SANTOS DA SILVA

RÉU: KAREN CRISTINA QUEIROZ DOS SANTOS 70178195278 E OUTROS (6)

DESCRIÇÃO DO BEM: 20 (VINTE) CONJUNTOS DE MESA DE REFEIÇÃO, DE MADEIRA, COM 4 (QUATRO) CADEIRAS CADA, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. MANOEL CHAVES DE MELO, Nº 121, FAZENDINHA, MACAPÁ/AP, CEP: 68911-158.

AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais).

LOTE 81

PROCESSO: 0000792-72.2017.5.08.0207

AUTOR: LEANDRA SANTOS DA SILVA

RÉU: KAREN CRISTINA QUEIROZ DOS SANTOS 70178195278 E OUTROS (6)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) REFRIGERADOR VERTICAL, MODELO VB43RP, VOLUME 378 LITROS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. MANOEL CHAVES DE MELO, Nº 121, FAZENDINHA, MACAPÁ/AP, CEP: 68911-158.

AVALIAÇÃO: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais).

LANCE INICIAL: R\$ 4.800,00 (Quatro mil e oitocentos reais).

LOTE 82

PROCESSO: 0000792-72.2017.5.08.0207

AUTOR: LEANDRA SANTOS DA SILVA

RÉU: KAREN CRISTINA QUEIROZ DOS SANTOS 70178195278 E OUTROS (6)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) FREEZER CONSUL, COR BRANCA.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. MANOEL CHAVES DE MELO, Nº 121, FAZENDINHA, MACAPÁ/AP, CEP: 68911-158.

AVALIAÇÃO: R\$ 900,00 (Novecentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 540,00 (Quinhentos e quarenta reais).

LOTE 83

PROCESSO: 0000792-72.2017.5.08.0207

AUTOR: LEANDRA SANTOS DA SILVA

RÉU: KAREN CRISTINA QUEIROZ DOS SANTOS 70178195278 E OUTROS (6)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) FREEZER BRANCO (ESMALTEC), EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. MANOEL CHAVES DE MELO, Nº 121, FAZENDINHA, MACAPÁ/AP, CEP: 68911-158.

AVALIAÇÃO: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 2.100,00 (Dois mil e cem reais).

LOTE 84

PROCESSO: 0000792-72.2017.5.08.0207

AUTOR: LEANDRA SANTOS DA SILVA

RÉU: KAREN CRISTINA QUEIROZ DOS SANTOS 70178195278 E OUTROS (6)

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM) FREEZER PRETO, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: AV. MANOEL CHAVES DE MELO, Nº 121, FAZENDINHA, MACAPÁ/AP, CEP: 68911-158.

AVALIAÇÃO: R\$ 800,00 (Oitocentos reais).

LANCE INICIAL: R\$ 480,00 (Quatrocentos e oitenta reais).

LOTE 85

PROCESSO: 0000328-38.2023.5.08.0207

AUTOR: CLAUDIA GABRIELLE CHAVES FURTADO

RÉU: COLEGIO ALBERT EINSTEIN LTDA - ME

DESCRIÇÃO DO BEM: BEBEDOURO ESMALTEC COM SERVIÇO PARA ÁGUA GELADA, FUNCIONANDO, REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADO EM R\$ 300,00;

LONGARINA PLÁSTICO PARA 3 LUGARES, BOM ESTADO, AVALIADA EM R\$ 250,00;

LONGARINA COM REVESTIMENTO EM TECIDO, AZUL, PEQUENAS MANCHAS, REGULAR ESTADO, AVALIADA EM R\$ 300,00;

CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT MARCA ADMIRAL, CAPACIDADE DE 16000 BTUS, FUNCIONANDO, AVALIADA EM R\$ 2.600,00;

CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT MARCA MIDEA, CAPACIDADE DE 22.000 BTUS, FUNCIONANDO, BOM ESTADO, AVALIADA EM R\$ 3.900,00.

ÔNUS/GRAVAMES/RECURSOS PENDENTES:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: VANDERIO DA CONCEIÇÃO PANTOJA.

AVALIAÇÃO: R\$ 7.350,00 (Sete mil, trezentos e cinquenta reais).

LANCE INICIAL: R\$ 4.410,00 (Quatro mil, quatrocentos e dez reais).

CONDIÇÕES GERAIS DO LEILÃO

I – DO CADASTRAMENTO

Os interessados que desejarem participar do leilão deverão se cadastrar previamente no <https://www.norteleiloes.com.br>;

- a) O cadastramento será gratuito e constitui requisito indispensável para a participação no leilão, responsabilizando-se o usuário, civil e criminalmente, pelas informações lançadas por ocasião do cadastramento;
- b) O cadastramento implicará na aceitação integral das disposições deste Edital, dos termos de uso do referido website, além das disposições previstas na Consolidação das Leis do Trabalho - CLT, Código de Processo Civil - CPC, Resolução nº 236/2016 do Conselho Nacional de Justiça- CNJ, Decreto nº 21.981/1932 e Resolução Nº 064/2019;
- c) Os cadastros deverão ser realizados até 24h (vinte e quatro horas) antes do início do leilão, sob pena de não ser efetivada sua validação;
- d) O cadastro é pessoal e intransferível, sendo o interessado responsável pelo cumprimento dos prazos fixados neste edital, assim como pelos lances realizados com seu login e senha;

II – OBRIGAÇÕES E DÉBITOS

- a) Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado, verificar suas condições, antes da data designada para a alienação;
- b) O lance inicial a ser ofertado é aquele constante na descrição de cada lote, não sendo aceito durante a disputa lances de valor inferior;
- c) Poderá o Leiloeiro, ao final do leilão, colher propostas com valor igual ou inferior ao preço mínimo para arrematação dos bens que não tiverem sido vendidos, bem como propostas para pagamento parcelado, submetendo-as ao respectivo Juízo para que decida sobre eventual homologação, as propostas devem ser lançadas diretamente no site (artigo 895, I e II e §1º, do Código de Processo Civil). A apresentação de proposta não suspende o leilão (artigo 895, §6º, do Código de Processo Civil) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado (artigo 895, §7º, do Código de Processo Civil);
- d) Todos os lances ofertados em lotes serão colhidos em caráter condicional;
- e) As despesas relativas à desmontagem, remoção, transporte, transferência patrimonial dos bens, ocorrerão por conta do arrematante;
- f) O arrematante estará isento com relação aos débitos tributários, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens e direitos adquiridos judicialmente, através de leilão judicial, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 9º, §1º, da Resolução nº 64/2019);
- g) Os participantes dos leilões judiciais promovidos pelo Tribunal Regional do Trabalho da 8ª Região não poderão alegar desconhecimento das condições do certame, dos encargos do bem, das condições e prazos de pagamento ou das despesas e custas relativas ao leilão;

III – PAGAMENTO DA ARREMATACÃO

- a) À VISTA: Por meio de guia de depósito judicial, no prazo de até 24hs (vinte e quatro horas), após o encerramento do leilão, a ser emitida pelo Leiloeiro e enviada por e-mail ao arrematante, sendo que o pagamento à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado (art. 895, CPC);
- b) PELOS CRÉDITOS (art. 892, §1º, CPC): se o exequente arrematar os bens e for o único credor, não estará obrigado a exibir o preço, mas, se o valor dos bens exceder ao seu crédito, depositará a diferença, no prazo de 3 (três) dias, sob pena de tornar-se sem efeito a arrematação.

c) No mesmo prazo previsto na alínea "a", deverá o arrematante comprovar ao Leiloeiro o pagamento da guia de depósito, por meio de mensagem eletrônica em resposta ao e-mail recebido.

d) Ficará a encargo do arrematante a expedição das guias referentes às prestações da arrematação deferida nessa modalidade;

IV – COMISSÃO E SEU PAGAMENTO

a) A comissão do Leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, e deverá ser paga no prazo de 24hs (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, que não está incluído no valor do lance, por meio de boleto bancário. Na hipótese de acordo ou remição após a realização da alienação, o leiloeiro fará jus a comissão de 5% (cinco por cento), sobre o valor da arrematação (art. 7, §3º da Res. CNJ nº 236/2016 e art. 12, §3º da Res. 64/2019). Anulada ou verificada a ineficácia da arrematação ou ocorrendo a desistência prevista no § 5º do artigo 903 do Código de Processo Civil, o Leiloeiro devolverá ao arrematante o valor recebido a título de comissão. Na hipótese de acordo ou pagamento do débito após a publicação do edital, mas antes da realização da hasta pública, o leiloeiro fará jus à comissão prevista neste item que serão suportadas pelo executado.

b) Será devida, também pelo arrematante, a comissão correspondente ao valor de 1% (um por cento) sobre o preço da arrematação, para custeio das despesas de remoção, guarda e conservação do bem, ao leiloeiro público que efetuou estes serviços (art. 12, § 9º da Res. 64/2019).

V – FALTA DE PAGAMENTO

a) A não realização dos depósitos dos valores devidos no prazo fixado deverá ser comunicada imediatamente pelo Leiloeiro ao Juízo da CEXEC, informando-se, ainda, os lances subsequentes, para que seus ofertantes possam exercer o direito de opção.

b) O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro Oficial, no prazo aqui estipulado, configurará desistência ou arrependimento por parte do arrematante, ficando este impedido de participar de novos leilões judiciais (art. 897, CPC), bem como obrigado a pagar o valor da comissão devida ao Leiloeiro, conforme aqui estabelecido.

VI – DA ENTREGA DO BEM

A CEXEC somente poderá entregar o bem ao arrematante depois de expirado o prazo de 05 (cinco) dias, após a lavratura do auto de arrematação, para a contagem do prazo para apresentação de embargos de terceiro ou embargos à adjudicação, cujo transcurso será cientificado nos autos pela serventia (art. 675, CPC e arts. 769 e 884, da CLT), como, também, prazo para agravo de petição (art. 897, a, da CLT) se for o caso.

VII – DA RETIRADA DO BEM PELO ARREMATANTE

a) O arrematante terá o prazo de 15 (quinze) dias, contados da expiração do prazo do tópico acima, para retirar o bem por ele arrematado. Caso não retire no prazo avençado, o arrematante pagará o TRT8 multa diária de R\$ 30,00 (trinta reais) para a manutenção do bem sob sua custódia por mais 15 (quinze) dias. Caso o arrematante ainda não retire o bem nesses últimos 15 (quinze) dias, o bem permanecerá com o TRT8 e os valores pagos pelo arrematante não serão devolvidos.

b) O(s) bem(ns) arrematados na modalidade parcelada só será(ão) entregue(s) após a quitação da arrematação.

VII – CIENTIFICAÇÃO

Para fins do quanto disposto no art. 889, e seu parágrafo único, do CPC, ficam cientes as partes, seus respectivos cônjuges ou companheiros, e interessados acima informados ou não, os quais não poderão alegar desconhecimento diante de sua publicidade no sítio eletrônico informado. Todas as regras e condições gerais de venda do bem e do Leilão estão disponíveis no Portal www.norteleiloes.com.br.

Este certame é regido pelas normas e penas previstas no Código de Processo Civil, Código Penal, Resolução CNJ nº 236/2016, Resolução nº 064/2019, Decreto nº 16.548/1932 e demais normas aplicáveis, em especial no que diz respeito à inadimplência, desistência, tentativa de impedir ou atrapalhar o certame e reparação de danos. E, para chegar ao conhecimento do(s) interessado(s) é passado do presente EDITAL, que será publicado na Imprensa Oficial Justiça do Trabalho da 8ª Região e afixado nos lugares de costume.

DADO E PASSADO nesta cidade de MACAPÁ/AP, em 29 de maio de 2024. Eu, JOSE VICTOR HERCULANO DA SILVA, Servidor da Divisão de Apoio às Varas do Trabalho de Macapá, subscrevi.

NÚBIA SORAYA DA SILVA GUEDES
JUÍZA DIRETORA DA CENTRAL DE EXECUÇÃO